

Municipalidad de Alfaro Ruiz
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Octubre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
4. INGRESOS				
4.1. Impuestos				
4.1.1. Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital		31	0,00	0,00
4.1.1.01. Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas físicas			0,00	0,00
4.1.1.02. Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas jurídicas			0,00	0,00
4.1.1.03. Impuestos sobre dividendos e intereses de títulos valores			0,00	0,00
4.1.1.99. Otros impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital			0,00	0,00
4.1.2. Impuestos sobre la propiedad		32	318 325,04	372 603,30
4.1.2.01. Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles			306 995,76	361 144,35
4.1.2.02. Impuesto sobre la propiedad de vehículos, aeronaves y embarcaciones			0,00	0,00
4.1.2.03. Impuesto sobre el patrimonio			11 329,29	11 458,94
4.1.2.04. Impuesto sobre los traspasos de bienes inmuebles			0,00	0,00
4.1.2.05. Impuesto a los traspasos de vehículos, aeronaves y embarcaciones			0,00	0,00
4.1.2.99. Otros impuestos a la propiedad			0,00	0,00
4.1.3. Impuestos sobre bienes y servicios		33	299 529,22	266 418,47
4.1.3.01. Impuestos generales y selectivos sobre ventas y consumo			0,00	0,00
4.1.3.02. Impuestos específicos sobre la producción y consumo de bienes y servicios			35 768,80	37 539,31
4.1.3.99. Otros impuestos sobre bienes y servicios			263 760,62	228 879,17
4.1.4. Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales		34	0,00	0,00
4.1.4.01. Impuestos a las importaciones			0,00	0,00
4.1.4.02. Impuestos a las exportaciones			0,00	0,00
4.1.4.99. Otros impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales			0,00	0,00
4.1.9. Otros impuestos		35	15 693,54	15 649,24
4.1.9.99. Otros impuestos sin discriminar			15 693,54	15 649,24
4.2. Contribuciones sociales				
4.2.1. Contribuciones a la seguridad social		36	0,00	0,00
4.2.1.01. Contribuciones al seguro de pensiones			0,00	0,00
4.2.1.02. Contribuciones a regímenes especiales de pensiones			0,00	0,00
4.2.1.03. Contribuciones al seguro de salud			0,00	0,00
4.2.9. Contribuciones sociales diversas		37	0,00	0,00
4.2.9.99. Otras contribuciones sociales			0,00	0,00
4.3. Multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario				
4.3.1. Multas y sanciones administrativas		38	0,00	0,00
4.3.1.01. Multas de tránsito			0,00	0,00
4.3.1.02. Multas por atraso en el pago de bienes y servicios			0,00	0,00
4.3.1.03. Sanciones administrativas			0,00	0,00
4.3.1.99. Otras multas			0,00	0,00
4.3.2. Remates y confiscaciones de origen no tributario		39	0,00	0,00
4.3.2.99. Otros remates y confiscaciones de origen no tributario			0,00	0,00
4.3.3. Intereses moratorios		40	0,00	0,00
4.3.3.01. Otros remates y confiscaciones de origen no tributario			0,00	0,00
4.3.3.02. Intereses moratorios por atraso en el pago de multas de tránsito			0,00	0,00
4.4. Ingresos y resultados positivos por ventas				
4.4.1. Ventas de bienes y servicios		41	751 992,84	419 858,67
4.4.1.01. Ventas de bienes			130 031,77	57 681,28
4.4.1.02. Ventas de servicios			621 961,07	362 177,38
4.4.2. Derechos administrativos		42	53 820,81	6,62
4.4.2.01. Derechos administrativos a los servicios de transporte			0,00	0,00
4.4.2.99. Otros derechos administrativos			53 820,81	6,62
4.4.3. Comisiones por préstamos		43	0,00	0,00
4.4.3.01. Comisiones por préstamos al sector privado interno			0,00	0,00
4.4.3.02. Comisiones por préstamos al sector público interno			0,00	0,00

4.4.3.03.	Comisiones por préstamos al sector externo		0,00	0,00
4.4.4.	Resultados positivos por ventas de inversiones	44	0,00	0,00
4.4.4.01.	Resultados positivos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación		0,00	0,00
4.4.4.08.	Resultados positivos por ventas de otras inversiones		0,00	0,00
4.4.5.	Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes	45	0,00	0,00
4.4.5.01.	Resultados positivos por ventas de construcciones terminadas		0,00	0,00
4.4.5.02.	Resultados positivos por ventas de propiedades, planta y equipo		0,00	0,00
4.4.5.03.	Resultados positivos por ventas de activos biológicos		0,00	0,00
4.4.5.04.	Resultados positivos por ventas de bienes intangibles		0,00	0,00
4.4.5.05.	Resultados positivos por ventas por arrendamientos financieros		0,00	0,00
4.4.5.06.	Resultados positivos por intercambio de propiedades, planta y equipo		0,00	0,00
4.4.5.07.	Resultados positivos por intercambio de bienes intangibles		0,00	0,00
4.4.5.08.	Resultados positivos por intercambio de Inventario		0,00	0,00
4.4.5.09.	Resultados positivos por la entrega de activos como medio de pago de impuestos		0,00	0,00
4.4.5.10.	Resultados positivos por intercambio de Infra		0,00	0,00
4.4.6.	Resultados positivos por la recuperación de dinero mal agreditado de períodos anteriores	46	0,00	0,00
4.4.6.01.	Resultados positivos por la recuperación de sumas de períodos anteriores		0,00	0,00
4.5.	Ingresos de la propiedad			
4.5.1.	Rentas de inversiones y de colocación de efectivo	47	31 144,77	53 161,49
4.5.1.01.	Intereses por equivalentes de efectivo		12 477,69	23 221,49
4.5.1.02.	Intereses por títulos y valores a costo amortizado		18 667,08	29 940,00
4.5.1.98.	Resultados positivos de otras inversiones		0,00	0,00
4.5.2.	Alquileres y derechos sobre bienes	48	12 463,20	13 891,89
4.5.2.01.	Alquileres		12 463,20	13 891,89
4.5.2.02.	Ingresos por concesiones		0,00	0,00
4.5.2.03.	Derechos sobre bienes intangibles		0,00	0,00
4.5.9.	Otros ingresos de la propiedad	49	0,00	0,00
4.5.9.03.	Intereses por ventas		0,00	0,00
4.5.9.07.	Intereses por préstamos		0,00	0,00
4.5.9.08.	Intereses por documentos a cobrar		0,00	0,00
4.5.9.10.	Intereses por deudores por avales ejecutados		0,00	0,00
4.5.9.97.	Intereses por cuentas a cobrar en gestión judicial		0,00	0,00
4.5.9.99.	Intereses por otras cuentas a cobrar		0,00	0,00
4.6.	Transferencias			
4.6.1.	Transferencias corrientes	50	4 578,87	4 060,67
4.6.1.01.	Transferencias corrientes del sector privado interno		0,00	0,00
4.6.1.02.	Transferencias corrientes del sector público interno		4 578,87	4 060,67
4.6.1.03.	Transferencias corrientes del sector externo		0,00	0,00
4.6.2.	Transferencias de capital	51	597 990,23	525 568,18
4.6.2.01.	Transferencias de capital del sector privado interno		0,00	0,00
4.6.2.02.	Transferencias de capital del sector público interno		597 990,23	525 568,18
4.6.2.03.	Transferencias de capital del sector externo		0,00	0,00
4.9.	Otros ingresos			
4.9.1.	Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación	52	0,00	0,00
4.9.1.01.	Diferencias de cambio positivas por activos		0,00	0,00
4.9.1.02.	Diferencias de cambio positivas por pasivos		0,00	0,00
4.9.1.03.	Resultados positivos por tenencia de activos no derivados		0,00	0,00
4.9.1.04.	Resultados positivos por tenencia de pasivos no derivados		0,00	0,00
4.9.1.05.	Resultados positivos por tenencia de instrumentos financieros derivados		0,00	0,00
4.9.1.06.	Resultado positivo por exposición a la inflación		0,00	0,00
4.9.2.	Reversión de consumo de bienes	53	0,00	0,00
4.9.2.01.	Reversión de consumo de bienes no concesionados		0,00	0,00
4.9.2.02.	Reversión de consumo de bienes concesionados		0,00	0,00
4.9.3.	Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	54	0,00	0,00
4.9.3.01.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes no concesionados		0,00	0,00
4.9.3.02.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes concesionados		0,00	0,00
4.9.3.03.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios		0,00	0,00
4.9.3.04.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por bienes para la venta		0,00	0,00
4.9.3.05.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materias primas y bienes en producción		0,00	0,00
4.9.4.	Recuperación de previsiones	55	0,00	0,00
4.9.4.01.	Recuperación de previsiones para deterioro de inversiones		0,00	0,00
4.9.4.02.	Recuperación de previsiones para deterioro de cuentas a cobrar		0,00	0,00
4.9.4.03.	Recuperación de previsiones para deterioro y pérdidas de inventarios		0,00	0,00
4.9.5.	Recuperación de provisiones y reservas técnicas	56	0,00	0,00
4.9.5.01.	Recuperación de provisiones para litigios y demandas		0,00	0,00
4.9.5.02.	Recuperación de provisiones para reestructuración		0,00	0,00
4.9.5.03.	Recuperación de provisiones para beneficios a los empleados		0,00	0,00
4.9.5.99.	Recuperación de otras provisiones y reservas técnicas		0,00	0,00
4.9.6.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	57	0,00	0,00
4.9.6.01.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales		0,00	0,00
4.9.6.02.	Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto negativo		0,00	0,00
4.9.9.	Otros ingresos y resultados positivos	58	32,89	10 693,59
4.9.9.99.	Ingresos y resultados positivos varios		32,89	10 693,59
	TOTAL DE INGRESOS		2 085 571,41	1 681 912,12

5.	GASTOS		
5.1.	Gastos de funcionamiento		
5.1.1.	Gastos en personal	59	707 231,10
5.1.1.01.	Remuneraciones Básicas		448 285,89
5.1.1.02.	Remuneraciones eventuales		34 034,73
5.1.1.03.	Incentivos salariales		113 742,77
5.1.1.04.	Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social		61 011,12
5.1.1.05.	Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización		48 277,14
5.1.1.06.	Asistencia social y beneficios al personal		0,00
5.1.1.07.	Contribuciones estatales a la seguridad social		0,00
5.1.1.99.	Otros gastos en personal		1 879,45
5.1.2.	Servicios	60	478 584,46
5.1.2.01.	Alquileres y derechos sobre bienes		73 202,83
5.1.2.02.	Servicios básicos		179 191,55
5.1.2.03.	Servicios comerciales y financieros		26 572,36
5.1.2.04.	Servicios de gestión y apoyo		62 656,15
5.1.2.05.	Gastos de viaje y transporte		2 547,72
5.1.2.06.	Seguros, reaseguros y otras obligaciones		19 795,12
5.1.2.07.	Capacitación y protocolo		25 943,42
5.1.2.08.	Mantenimiento y reparaciones		87 111,67
5.1.2.99.	Otros servicios		1 563,64
5.1.3.	Materiales y suministros consumidos	61	270 013,19
5.1.3.01.	Productos químicos y conexos		33 074,58
5.1.3.02.	Alimentos y productos agropecuarios		1 260,48
5.1.3.03.	Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento		206 545,56
5.1.3.04.	Herramientas, repuestos y accesorios		5 917,41
5.1.3.99.	Útiles, materiales y suministros diversos		23 215,16
5.1.4.	Consumo de bienes distintos de inventarios	62	50 072,40
5.1.4.01.	Consumo de bienes no concesionados		50 072,40
5.1.4.02.	Consumo de bienes concesionados		0,00

5.1.5. Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	63	0,00	0,00
5.1.5.01. Deterioro y desvalorización de bienes no concesionados		0,00	0,00
5.1.5.02. Deterioro y desvalorización de bienes concesionados		0,00	0,00
5.1.6. Deterioro y pérdidas de inventarios	64	0,00	0,00
5.1.6.01. Deterioro y pérdidas de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios		0,00	0,00
5.1.6.02. Deterioro y pérdidas de inventarios por bienes para la venta		0,00	0,00
5.1.6.03. Deterioro y pérdidas de inventarios por materias primas y bienes en producción		0,00	0,00
5.1.7. Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar	65	0,00	0,00
5.1.7.01. Deterioro de inversiones		0,00	0,00
5.1.7.02. Deterioro de cuentas a cobrar		0,00	0,00
5.1.8. Cargos por provisiones y reservas técnicas	66	9 181,37	0,00
5.1.8.01. Cargos por litigios y demandas		9 181,37	0,00
5.1.8.02. Cargos por reestructuración		0,00	0,00
5.1.8.03. Cargos por beneficios a los empleados		0,00	0,00
5.1.8.99. Cargos por otras provisiones y reservas técnicas		0,00	0,00
5.2. Gastos financieros	0		
5.2.1. Intereses sobre endeudamiento público	67	4 980,43	9 282,58
5.2.1.01. Intereses sobre títulos y valores de la deuda pública		0,00	0,00
5.2.1.02. Intereses sobre préstamos		4 980,43	9 282,58
5.2.1.03. Intereses sobre deudas asumidas		0,00	0,00
5.2.1.04. Intereses sobre endeudamiento de Tesorería		0,00	0,00
5.2.9. Otros gastos financieros	68	0,00	0,00
5.2.9.01. Intereses por deudas comerciales		0,00	0,00
5.2.9.02. Intereses por deudas sociales y fiscales		0,00	0,00
5.2.9.04. Intereses por documentos a pagar		0,00	0,00
5.2.9.06. Intereses sobre deudas por avales ejecutados		0,00	0,00
5.2.9.99. Otros gastos financieros varios		0,00	0,00
5.3. Gastos y resultados negativos por ventas			
5.3.1. Costo de ventas de bienes y servicios	69	0,00	0,00
5.3.1.01. Costo de ventas de bienes		0,00	0,00
5.3.1.02. Costo de ventas de servicios		0,00	0,00
5.3.2. Resultados negativos por ventas de inversiones	70	0,00	0,00
5.3.2.02. Resultados negativos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación		0,00	0,00
5.3.2.99. Resultados negativos por ventas de otras inversiones		0,00	0,00
5.3.3. Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes	71	0,00	0,00
5.3.3.01. Resultados negativos por ventas de construcciones terminadas		0,00	0,00
5.3.3.02. Resultados negativos por ventas de propiedades, planta y equipo		0,00	0,00
5.3.3.03. Resultados negativos por ventas de activos biológicos		0,00	0,00
5.3.3.04. Resultados negativos por ventas de bienes intangibles		0,00	0,00
5.3.3.05. Resultados negativos por ventas por arrendamientos financieros		0,00	0,00
5.3.3.06. Resultados negativos por intercambio de propiedades, planta y equipo		0,00	0,00
5.3.3.07. Resultados negativos por intercambio de bienes intangibles		0,00	0,00
5.3.3.08. Resultados negativos por intercambio de bienes Patrimonio Histórico Cultural		0,00	0,00
5.3.3.10. Resultados negativo por intercambio de Infra		0,00	0,00
5.4. Transferencias			
5.4.1. Transferencias corrientes	72	121 282,18	102 994,00
5.4.1.01. Transferencias corrientes al sector privado interno		5 716,78	7 173,31
5.4.1.02. Transferencias corrientes al sector público interno		115 565,39	95 820,69
5.4.1.03. Transferencias corrientes al sector externo		0,00	0,00
5.4.2. Transferencias de capital	73	0,00	0,00
5.4.2.01. Transferencias de capital al sector privado interno		0,00	0,00
5.4.2.02. Transferencias de capital al sector público interno		0,00	0,00
5.4.2.03. Transferencias de capital al sector externo		0,00	0,00
5.9. Otros gastos			
5.9.1. Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación	74	0,00	0,00
5.9.1.01. Diferencias de cambio negativas por activos		0,00	0,00
5.9.1.02. Diferencias de cambio negativas por pasivos		0,00	0,00
5.9.1.03. Resultados negativos por tenencia de activos no derivados		0,00	0,00
5.9.1.04. Resultados negativos por tenencia de pasivos no derivados		0,00	0,00
5.9.1.05. Resultados negativos por tenencia de instrumentos financieros derivados		0,00	0,00
5.9.1.06. Resultado negativo por exposición a la inflación		0,00	0,00
5.9.2. Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	75	0,00	0,00
5.9.2.01. Resultados negativos de inversiones patrimoniales		0,00	0,00
5.9.2.02. Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto positivo		0,00	0,00
5.9.9. Otros gastos y resultados negativos	76	561,76	0,00
5.9.9.02. Impuestos, multas y recargos moratorios		0,00	0,00
5.9.9.03. Devoluciones de impuestos		561,76	0,00
5.9.9.99. Gastos y resultados negativos varios		0,00	0,00
TOTAL DE GASTOS		1 641 906,88	1 303 380,84
AHORRO y/o DESAHORRO DEL PERÍODO		443 664,53	378 531,28
		0,00	0,00

Elaborado por:

Revisado por:

Aprobado por: