



MUNICIPALIDAD DE ZARCERO
AUDITORÍA INTERNA

04 de julio de 2024

MZ-AI-OF-0112-2024

Página 1 de 2

Señor
Ing. Fabián Jiménez Rodríguez
Director,
Unidad Técnica de Gestión Vial Municipal
MUNICIPALIDAD DE ZARCERO

Asunto: CFIA | Notificación de obra vial irregular.

Estimado Señor:

Reciba un saludo cordial. Muy respetuosamente solicito el informe requerido mediante el oficio MZ-AI-OF-0088-2024, del 07 de junio de 2024, el cual se refiere al reporte del Colegio Federado de Ingenieros y Arquitectos (CFIA), número N-114-2024-DICO, del 04 de abril de 2024.

En dicho reporte, el Colegio Profesional notificó a esta Municipalidad la ausencia de documentación del proyecto de obra vial con las características que muestra la siguiente imagen:

Fecha de inspección:	19/03/2024.
Constancia de visita:	JCR-107-2024.
Propietario (a):	MUNICIPALIDAD DE ZARCERO.
Ubicación de la obra:	ALAJUELA, ZARCERO, LAGUNA. PLANO DE CATASTRO: DESCONOCIDO. DIRECCION: CALLE PALMIRA POR LA ENTRADA DE FINCA LAS TORRES PALMIRA. COORDENADAS: 10.211295°, -84.386684°.
Contrato CFIA:	DESCONOCIDO.
Licencia municipal:	DESCONOCIDO.
Estado de la obra:	EN PROCESO
Profesionales responsables:	DESCONOCIDO.
Tamaño construido (longitud/área/volumen):	400 m.
Tipo de proyecto:	OBRAS COMPLEMENTARIAS
Etapas del proyecto:	ESTRUCTURA PRINCIPAL
Planos tramitados ante el CFIA en sitio:	NO.
Descripción de hallazgos:	NO SE OBSERVA DOCUMENTACIÓN DE PLANOS CONSTRUCTIVOS TRAMITADOS ANTE EL CFIA NI LICENCIA MUNICIPAL APROBADA EN EL SITIO. CUNETAS EN LA CALLE PALMIRA.
Fotografías de referencia:	
	
Figura 3. Fachada de la obra	Figura 4. Avance de la obra
Fuente: CFIA.	
Fuente: N-114-2024-DICO, CFIA.	



MUNICIPALIDAD DE ZARCERO
AUDITORÍA INTERNA

04 de julio de 2024

MZ-AI-OF-0112-2024

Página 2 de 2

Lo anterior con el fin de dar seguimiento a la inspección hecha por personal de esa entidad, previsto en la Ley General de Control Interno, numeral 22 b), así como a las acciones que surgieron producto del intercambio sostenido virtualmente el 28 de mayo de 2024, con el equipo profesional del CFIA, con la participación del suscrito, su Área y la Dirección de Desarrollo Territorial.

Atentamente,

Auditor Interno

jprs

Anexo: Nota N-114-2024-DICO, CFIA.

C: *Alcaldía.*
Vice Alcaldía Primera.
Dirección de Desarrollo Territorial.
Proceso de Topografía y Catastro.
Junta Vial Cantonal.
Archivo.



50 metros oeste de la esquina noroeste del
parque Zarcero Alajuela, Costa Rica



(506) 2463-3160
ext. 1050



rperez@zarcero.go.cr



www.zarcero.go.cr