

MUNICIPALIDAD DE ZARCERO

ACTA SESION EXTRAORDINARIA NO. 0013-2025

Sesión Extraordinaria cero cero trece, dos mil veinticinco, celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Zarcero, a las diecisiete horas del seis de marzo del año dos mil veinticinco, presidida por el presidente municipal Luis Daniel Rodríguez Villalobos con la asistencia de los siguientes miembros: Presentes: Regidores propietarios: presidente municipal Luis Daniel Rodríguez Villalobos, vicepresidente municipal, Carmen Adilia Morales Zúñiga, Henry Guerrero Rodríguez, Yerlin Lorena Araya Araya, Esteban Alberto Varela Jara. Regidores propietarios ausentes: Denis Rogelio Alfaro Araya, (justificado), Regidores suplentes ausentes: Jaime Zúñiga Blanco, Nuria Quesada Alfaro, Xinia Lidieth Barrera Rodríguez, Carlos Freddy Araya Arce. Presente Secretaria del Concejo Municipal, Dennia del Pilar Rojas Jiménez. Síndicos propietarios presentes: María Ninfa Rojas Salas, Ana Yorleny Rodríguez Rodríguez, Síndicos propietarios ausentes Alejandra Lizano López, Douglas Mariano Valenciano Solís, Jonnathan Arce Rodríguez, Sughey Milagros Rojas Huertas, Bryan Rodríguez Moya. Síndicos suplentes, presentes: Sonia Valenciano Alpízar, (propietaria) Síndicos suplentes ausentes: Glender Alberto Durán Núñez, Joseline María Blanco Valenciano, Floribeth Villalobos Rodríguez, Luis Ángel Rojas Hernández, Presente alcaldesa municipal, Gina María Rodríguez Rojas.

Se inicia la sesión con el siguiente orden del día:

1. Saludo al Concejo Municipal
 2. Comprobación del quórum
 3. Lectura y aprobación de la agenda
 - 4- Meditación
 - 5- Punto único a tratar
- Informe de rendición de cuentas 2024 de la Alcaldía Municipal
- 6 -Cierre de la Sesión

ARTICULO I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA

ACUERDO 1:

El Concejo Municipal acuerda aprobar la agenda. Aprobado con 5 votos de los regidores, Luis Daniel Rodríguez Villalobos, Carmen Adilia Morales Zúñiga, Henry Guerrero Rodríguez, Yerlin Araya Araya, Esteban Varela Jara.

ARTICULO II. INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2024 DE LA ALCALDIA MUNICIPAL

Presidente Municipal Luis Daniel Rodríguez Villalobos: muchas gracias doña Gina pasamos al punto único del día de hoy, que sería el informe de rendición de cuentas.

Gina Rodríguez Rojas, alcaldesa municipal: muy buenas tardes. Muchas gracias por acompañarnos esta tarde donde por ley y también como tema de transparencia a nivel de la Municipalidad de Zarcero, que debemos hacer la rendición de cuentas en el periodo que establece nuestro Código Municipal.

Sabemos que gracias a Dios nos da esta oportunidad. Esta presentación es básicamente en 2 niveles. Sabemos que el primer semestre de 2024 fue con la gestión del señor alcalde anterior, don Ronald Araya, y a partir del 01 de mayo del 2024 estamos nosotros gracias a la intención y al voto de los zarcereños hoy estamos como Concejo Municipal y como alcaldía tomando un reto importante, tomando un reto en el que queremos seguirnos desarrollando, tomando un reto en el que queremos seguir haciendo las cosas bien. Hoy le agradezco mucho a Dios por el equipo de trabajo que está acá y todos los que a espaldas de ellos también hombro a hombro, trabajando más bien todos los días, son las jefaturas que direccionan cada uno de los departamentos municipales y que es un equipo de trabajo con el que uno llega a acoplarse a trabajar con ellos y que también ellos ven truncado cada 4 años una nueva dirección, nuevos pensamientos, nuevas administraciones, pero son personas que hacen una labor encomiable en la municipalidad y que crean que el proceso de desarrollo de cada una de las funciones que estén, siempre bajo una dirección positiva y con gente muy preparada y continuamos más dentro de la alcaldía para entenderlo la alcaldía la vicealcaldía.

Tenemos en la vicealcaldía, también manejamos el desarrollo cantonal, desarrollo económico, social y ambiental, que son parte del equipo de trabajo de la asesoría legal, la planificación y se manejan las direcciones que son la dirección de servicios públicos, la dirección financiera, el desarrollo territorial, la dirección tributaria y la unidad técnica de gestión vial. Esto es toda la estructura municipal con la que tenemos que trabajar.

En el caso de la alcaldía y la vicealcaldía, nosotros hemos trabajado este proceso juntos, que nos hemos direccionado a trabajar en diferentes áreas, cada uno siempre nos acompañamos. Nos reunimos constantemente, pero empezamos a delegarnos funciones. ¿Por qué? Porque la municipalidad requiere de una cantidad de trabajo en el que una parte administrativa conlleva el 100% de nuestra labor y otra parte en campo conlleva el 100% de nuestra labor. Sería imposible poderlo desarrollar con un equipo de trabajo separado, entonces cuando

trabajamos en conjunto encontramos un apoyo diferente para presentarnos a la población, para presentarnos a la gente para que podamos hacer la gestión de la mejor manera.

Cuándo se trabaja con la vicealcaldía también por normativa y por ley debe ser asignado una cantidad de funciones que están publicadas en la Gaceta antes de que nosotros empecemos la gestión, cuando eso sucede el vicealcalde también asume responsabilidades que son parte de la gestión que debemos desarrollar, y en estos 6 meses que hemos estado gestionando, yo he contado con el señor vicealcalde en representación municipal en capacitaciones, colaboraciones con instituciones comunales. Él está encargado de la plantilla municipal, de la flotilla municipal, perdón, de proyectos con la unidad técnica, ha participado en el Concejo Municipal, participa en comisiones, está muy involucrado con el plan regulador, mejora regulatorias, plan cantonal de recurso hídrico, el plan de manejo de Juan Castro Blanco, comisión de atracción de inversiones, Conavi, Mopt, Recope entre muchas otras y otro el tema de apoyo con mi persona.

Don Juan Antonio, para mí es el brazo que sostiene, porque creemos que el acercamiento a la gente, que el acercamiento a la población ha sido como lo que nos ha abierto la puerta a que hoy podamos presentar proyectos de impacto a nivel cantonal, cuando nosotros trabajamos con la gente, la gente confía en lo que la municipalidad está haciendo, cree en el trabajo que estamos haciendo.

Y cuando ustedes ven aquí, que no solamente se refleja lo que se hace en campo cuando ven aquí, que no solamente vamos a reflejar lo que es reparación de caminos o recoger basura o pintar las esquinas, sino que también nos estamos involucrando con el tema de un trabajo en el departamento de desarrollo territorial, ahí estamos buscando alternativas en conjunto para saber qué podemos hacer más allá. ¿Qué podemos dar más allá?

Don Juan Antonio siempre ha sido un baluarte en el tema de agropecuario y entonces ahora de la mano y lo comentamos el martes pasado de la mano, las comisiones de buscar cómo buscamos herramientas diferentes para la agricultura, para la ganadería, para el comercio, para el deporte, para los emprendedores y ha sido un trabajo que solamente en conjunto se puede lograr el apoyo de la vicealcaldía y es también un requisito que está esta vez este año, que dentro de este informe debe venir un informe de las vicealcaldías que anteriormente no se daban y no se daban normalmente porque las vicealcaldías eran mujeres en su gran mayoría, desde el año anterior, que tuvo que haber paridad de género, cuando eso se daba, se omitía el trabajo que hacían las vicealcaldías. Entonces, este año ya quedó incorporado y es un requisito también que se ha presentado la labor de las vicealcaldías.

Aquí entraríamos más en materia de lo que estamos haciendo en el desarrollo cantonal, estamos desarrollando el tema económico, el tema social y el tema ambiental. ¿Qué hacemos en el desarrollo económico? Este caso y este departamento, recordemos que la municipalidad muchos se cree que tenemos una gran cantidad de funcionarios. Ah, bueno, estos departamentos están separados como tales, económico, social y ambiental y es unipersonal, solo hay una persona trabajando para todo el cantón en cada una de estas ramas.

En el caso del departamento económico social, lo trabaja la compañera Natalia Solís. El trabajo que se realiza por parte del departamento de desarrollo económico está alineado al Pao, que es el que vemos constantemente con Mariana. El plan estratégico municipal 2021 al 2026 y el plan de desarrollo humano local del 2021 al 2031. Esos son planes que ya nosotros heredamos para trabajar sobre esa gestión y así realizar las gestiones y su respectiva vinculación con los Objetivos de Desarrollo social, hay muchos Objetivos de Desarrollo social, pero en el caso de desarrollo económico vemos lo que es salud y bienestar, educación de calidad, igualdad de género, trabajo decente, crecimiento y económico, industria, innovación e infraestructura, reducción de la desigualdad, ciudades y comunidades sostenibles. Esos son los objetivos que ve este departamento.

Dentro de las del desarrollo económico es muy importante el programa que estamos haciendo con las pymes, un encuentro empresarial regional que le pusimos el nombre, pongámosle a su PYME, entonces qué hacemos que los emprendedores le pongan de verdad trabajo a esa PYME y la podamos hacer crecer. Podamos ver proyectos de impacto en el cantón. ¿Qué se hace? Aquí se facilitan espacios. En este caso hicimos un espacio para promover un entorno cooperativo y dinámico, donde emprendedores pequeños y medianos pudieran recibir apoyo y orientación. Aquí nos participaron cerca de 500 personas a nivel del cantón y recibimos de cantones cercanos como Sarchí, San Ramón, Naranjo. Tuvimos participación de muchos emprendedores.

Cuando sucedió se le dio en el salón parroquial y aquí tuvimos la participación de muchas empresas, entre esas por decir algo estaba Correos de Costa Rica, estaba el Imas, estaba los diferentes bancos y entidades financieras, teníamos a pronamipe, teníamos afuemipyme entidades gubernamentales y no gubernamentales que les enseñaran a ellos ¿cómo se gestiona la PYME?

Y nos pareció interesante. En particular me pareció interesante el tema de correos. Usted dice, por qué Correos de Costa Rica acá y hay tanta PYME que se está gestionando en el cantón que son para ventas fuera del cantón, que empezamos a ver cuál es el apoyo que podía tener correos con ellos y nosotros no lo veíamos así, cuando estaba Hacienda, cuando llegaron todas estas empresas en un solo espacio y al recibir esta cantidad de personas participantes, nos dimos cuenta que la gente quiere informarse, que la gente quiere salir adelante con sus con sus proyectos y que quieren poner todo en orden. ¿Por qué? Porque ya ahora sí es demasiado exigido a Hacienda. Tienen que estar al día, si quieren manejar un crecimiento, o ser participe todos sus proyectos deben tener al día su emprendimiento. Entonces Natalia, en este caso ha sido un excelente trabajo de acompañamiento con las Pymes, se trabaja de la mano con la Cámara de Comercio y Turismo.

Aquí hay un tema importante que vamos a seguir desarrollando, que es el tema de la embajada americana. En este momento está un poquito tambaleando, esa es la realidad que tenemos, con la dirección actual del nuevo gobierno, pero sí creemos que por lo menos los proyectos ya aprobados se van a lograr gestionar y otros proyectos que teníamos proyectados tal vez para este 2025 tendríamos que empezar a buscar unas nuevas alternativas.

Pero en el caso de esto se hizo la gestión que se les informó por acá en el Concejo Municipal, con el objetivo principal de beneficiar a niños, jóvenes y familias de las comunidades en general, en la realización de las diversas actividades que promueven el desarrollo de habilidades sociales para la vida, porque Sembremos Seguridad que es el que acoge el programa que acoge embajada americana, es un programa de seguridad preventiva, entonces con esto lo que queremos lograr es que el financiamiento que se ha logrado ahí nos van a facilitar a nosotros por ejemplo ,toldos, mesas, inflables para los chicos, diferentes máquinas, digamos, de palomitas de hacer copos y estas cosas para que cuando hagamos actividades en la población, puedan muchos niños que normalmente esos no lo reciben, puedan recibir este tipo de beneficios.

Tenemos también una partida muy importante en el tema deportivo que está aprobada, también esperamos que nos que nos sí nos logre llegar a esos recursos y en esas partidas están incluidas todos los colegios y todas las escuelas del cantón y ahí vamos a llevar las bolas de diferentes deportes hay mayas, hay redes, hay varias cosas que vienen por ahí, que también nos ayudan a nosotros a diversificar un poco la proyección que e vamos a tener de la municipalidad hacia las escuelas y hacia los niños.

En el caso de Natalia, ella es uno de los entes más fuertes que tiene la municipalidad para la organización de las fiestas patrias, trabajamos en una comisión cívica, sumamente importante para la municipalidad, se trabaja con el Ministerio de Educación, pero la logística que le toca a la municipalidad en este caso es muy grande, es todo lo que hacemos a nivel de las de las fiestas patrias e inclusive el 14 de septiembre prácticamente le toca a la municipalidad la organización de todas las actividades de la noche, la actividad del 15 de septiembre, tenemos que pensar en toda la logística de cierre, vías de personal de acompañamiento, entonces es todo un tema que no vamos a descuidar a nivel de la municipalidad y que ella es una de las herramientas principales y promotoras principales de que estas actividades se den tal y como cada que son que son todo un éxito.

Un tema que trabaja Natalia, que vamos a ver en estos meses que vienen es la marca Zarcero la hemos comentado varias veces acá a nivel de la municipalidad, a nivel del Concejo lo hemos mencionado y es un proyecto que ya viene, o sea que es un proyecto que si hoy lo ven en la parte previa que se está haciendo eso es una propuesta que se tiene de poder ver un Zarcero un poco más moderno, estamos en el proceso de renovación de esa marca de inscripción de generación de reglamentos y demás y es un proyecto que sí viene para el 2025 porque nos va a permitir a nosotros ya empezar a desarrollarnos como pymes, empezar a desarrollar, a ser Zarcero como una un cantón emprendedor de crecimiento turístico, comercial, agropecuario y demás. Se lleva toda la logística. Creo que Henry lo había consultado hace un tiempito. Y lleva un reglamento hay que establecer por parte de la municipalidad cuáles van a ser las herramientas de uso, pero eso sí pues van a ser la proyección que viene para este 2025.

Los proyectos de partidas específicas se trabajan también a nivel de desarrollo económico, desarrollo social también apoya y planificación. Recordemos que a nivel de Concejo ustedes lo ven constantemente, deben aprobar esas partidas específicas, pero aquí ellas son las

encargadas de llegar comunidad o comunidad con cada una de las de los consejos de distrito, con asociaciones de desarrollo, con lo que corresponda, o el personal que corresponda para empezar a emitir todo lo que son la ejecución de las partidas específicas para este año que hace poquito lo vimos los 8.141.000 y que vienen para ejecución en el 2025.

Ese es otro tema que fue bastante provechoso para este 2024, donde tuvimos cerca de 70 personas del cantón. Estuvimos una noche en el salón parroquial recibiendo un curso de inteligencia artificial, y no sólo lo que llevó el curso, la gente que llegó sino lo contento es que estaban de ver que hacía mucho tiempo no recibían un apoyo por parte de la municipalidad en buscar cómo renovarse, cómo hacer una empresa diferente y cómo entender que vamos en un cambio generacional. Y fue bastante impactante ver la cantidad de emprendedores, aparte de eso que se conocieron muchos que no se conocían a pesar de que eran del cantón y que se empezaron a crear enlaces entre ellos mismos, en que alguien daba un servicio que otro necesitaba que éste desconocía.

Y eso lo queremos seguir fortaleciendo con el Banco Nacional que nos está ofreciendo para este año este tipo de capacitaciones, de cenas y desayunos empresariales por medio de ellos, y también buscar recursos libres para hacer este tipo de trabajo con más emprendedores a nivel del cantón.

Bueno, este año que pasó también fue muy bonito ver el parque lleno de niños, tuvimos más de 500 niños participando en esta actividad. Tuvimos también gran parte del personal municipal, los inflables, que fue toda una experiencia y una formación de carácter. Les dije yo que este, pues esta tarde- noche vimos una tarde -noche en las que no vuelvo a recordar, verdad la niñez y ver todos esos niños ahí mucho por mejorar. Este año queremos hacer una actividad más familiar, donde podamos tener como más atracciones también para los chicos, porque teníamos filas extensas en el trencito, filas en los inflables, en filas en los pintacaritas, entonces es cuando nos damos cuenta de que tener 2 o 3 parejas de pintacaritas, tener más inflables, tener más atracciones para que ese día sea dedicado a ellos.

Se reciben también en este departamento capacitaciones según las necesidades que se tenga la población, se realizan y se buscan capacitaciones gratuitas. Este año anterior se hizo la micro móvil, tuvimos la colaboración logística y coordinación y divulgación de esta actividad por parte de desarrollo económico. Se participa en comisiones, tanto internas como externas y se maneja con ella mucho el tema de los convenios y se le da seguimiento a cada uno de ellos por medio del departamento de desarrollo económico.

El departamento de Desarrollo Social está a cargo de Karol Salazar. En este caso, Karol maneja este tipo de redes, se maneja la red de cuido de la persona adulta mayor, el de Recafis, que lo van a ver en varias. Lo vamos a ver en varias presentaciones. Adelante entonces para que entiendan la nomenclatura. Recafis es la red cantonal de actividad física y recreación. Cuando veamos eso nos damos cuenta de que hay mucha gente trabajando para la población del cantón y que a veces desconocemos porque esto no existe ahora que entramos nosotros en esta administración, esos son procesos que vive la municipalidad y que son necesarios que la gente conozca, por qué, porque aparte de que se dan hay gente que necesita ese tipo de apoyo y que desconoce que nosotros lo damos.

Está la red Vif, que es la red de prevención de la violencia. Está el Ciama, que es la comisión interinstitucional de la madre adolescente. Está el Ilais, que es la instancia local de atención al riesgo suicida. La comisión de la promoción de la salud física y mental, la comisión de accesibilidad ciudades amigables con la persona mayor y el CCCI, que es el Consejo Cantonal de Coordinación Institucional.

Nosotros constantemente estamos en esto, esto es lo que hace nuestro departamento de Desarrollo Social. Tiene una primera etapa que son ciudades amigables. ¿Qué es lo que queremos? Que esta es la parte que queremos meterle mucha fuerza en este 2025, que es la parte social. ¿Dónde va a estar la gente y dónde se siente bien y dónde está la gente segura? ¿Dónde está la población segura, dónde puedan estar los niños, los jóvenes adultos en un solo espacio? Haciendo una actividad en la que se sientan protegidos.

Estas sociedades amigables se trabajan en cada uno de los distritos del cantón en las comunidades. Con diferentes grupos que ya están organizados dentro de las comunidades.

Aquí es interesante. Estas ciudades amigables es que los llevan no solamente a buscar el tema cognitivo, el tema de apoyo a ellos, el tema de que se activen, de que conozcan manualidades, cómo salir adelante con pequeños proyectos de emprendimiento.

Este trabajo es muy lindo cuando se llega a las comunidades y le hablan de que el trabajo que está haciendo la compañera, que el trabajo que hace la municipalidad y yo lo viví con mi suegra hace unos días que me decía que se le habían perdido todos los papeles de la cita del Seguro.

Pero qué es lo que sí encontraba, era todas las hojitas que le dábamos para que pintara, para que coloreara, para que trabajara, eso sí, lo tenía bien guardado y es porque esto a ellos da vida, entonces es diferente de cuando usted está en su casa, no tiene que hacer. En cuanto a usted le llega a la municipalidad, a la comunidad directamente, cruza la calle y llega al saloncito y empieza a trabajar con gente que le entiende que le comprende y en estos grupos sí se prohíbe algo. No se habla de enfermedades, no se habla de medicinas, no se habla lo que me duele, aquí se viene a trabajar y a buscar un plus diferente a la vida que estoy llevando sedentariamente en mi casa.

Es muy de la mano, corazón dorado, se trabaja con cada uno de los comités de adulto mayor que tienen las comunidades y hacemos exactamente lo mismo, trabajamos con ellos, les llevamos charlas capacitaciones constantemente les llevamos materiales para que trabajen y este proyecto se desarrolla en todo el cantón.

Charlas para las personas adultas mayores y se hace también coordinación, aquí van a ver qué tanto el departamento de desarrollo ambiental como desarrollo social trabaja muy de la mano para buscar algunos proyectos de reciclaje de compostaje y demás que se trabaja en conjunto con adultos mayores.

Aquí tenemos talleres con personas mayores, desde Recafis, recordemos que Recafis era la red cantonal de actividad física y de recreación. Entonces no solamente sentarlos a pintar, no solamente sentarlos a trabajar ahí en la mesa si no es activar esa parte física, esa parte en la

que ellos sientan nuevamente vida y para eso también tenemos apoyo de profesionales del cantón.

Aquí le damos también capacitaciones en materias tecnológicas y aquí buscamos todas las herramientas que tenemos. En este caso don Olman fue uno de los capacitadores de cómo usar redes sociales, cómo usar, cómo se utilizaba el Edus también para ellos y se hacen ese tipo de capacitaciones con los adultos mayores para que no pierdan citas para que estén al día con sus con su gestión a nivel de salud, eso es parte de los procesos y de aquí estamos en una casa inclusive entonces no solamente es el área que se pueda buscar dentro de una comunidad, es tener ganas de hacer las cosas y se busca dónde llegar.

La celebración del mes del adulto mayor que se hace en el mes de octubre y en noviembre. Y esto es imperdonable, así que hay que buscar presupuesto para el baile, porque esto sí hay que hacer. Tuvimos una gran cantidad de personas que esa vez nos acompañaron. Esa fue una mañana tarde sumamente provechosa en el cantón de Zarcero y que lo que sí queremos es que la gente lo conozca más porque aquí nos llegaron una gran cantidad de adultos, pero aquí estos son los adultos, hay que buscar sí, eso es importante, no sólo pensar en que los que están organizados, como les decía, digamos, este es un grupo, la población que está más organizada, pero también tenemos que ir a tocar puertas. También tenemos que ir a buscar a los adultos mayores que no tienen esta posibilidad, o quiere ver ir a hacerles esa luchita para que se vengán y se integren a las diferentes redes de los adultos mayores que tiene el cantón, porque al final es la municipalidad trabajando con el cantón.

Proyectos con niñas y niños en este cantón, que es lo que tenemos que proyectar, lo que tenemos que hacer a lo que le tenemos que meter muchísima fuerza. Está eco tribu, eso es el nombre de estos proyectos de reciclaje, de acompañamiento, de hacer concursos con los chicos. Las escuelas se involucran muchísimo y está este programa cantonal de la niñez y de la adolescencia. Se maneja por medio de ejes. En este caso este es el eje uno atender el año anterior tuvimos un premio destacado por la municipalidad en el tipo de atención que está haciendo este tipo de proyectos como eco tribu en el eje uno, atención de niñez, aquí se involucran todas las escuelas del cantón. El año pasado hicimos el concurso de etapas que también lo hicimos a nivel interno de la municipalidad y se obtuvieron esos resultados que pudimos ver también acá.

Este concurso de esculturas. Esta fue la escultura que ganó en la escuela Bajo Tapesco y si ustedes ven son horas que se están haciendo en cantón por niños del cantón en las escuelas y que ellos se involucran de una manera tan impresionante en estos proyectos que estos son los resultados que tenemos.

Está el eje 3 también que son con Recafis, los centros de educación y el programa cantonal de atención, también con niños y adolescentes, y no solamente ponerlos a reciclar, no solamente enseñarles cuál es el trabajo de cómo activar esa motora a ellos, sino también la parte física. Esta actividad fue en Santa Teresita, fue un sábado que estuvimos trabajando por ahí con los chicos y vino juegos tradicionales, actividades diversas con los chicos y empiezan a conocer y activarse, lo que es más interesante o siempre es muy interesante acá es que son poblaciones que a veces no les llega este tipo de beneficio.

Y cuando nosotros llegamos, la actividad se vuelve una locura porque llegamos con cosas que normalmente no ven y cuando están, pues son juegos tradicionales y empiezan a atender lo que nosotros vivimos también empiezan a arraigar mucho de la cultura que nosotros podemos inculcarles y desarrollar con ellos.

Los talleres y llais también con el eje uno y el eje 2 que se manejan dentro de esta dirección.

está en mantener siempre aquí lo importante que tenemos es que el Ministerio de Educación está muy de la mano con estos ejes y que esto se trabaja por medio de las diferentes redes, entonces llega Ministerio de Salud, llega el Ministerio de Educación, llega la municipalidad y diferentes entidades del cantón y trabajan con los niños en diferentes temas. Aquí hacemos siempre atención de temas de importancia y de cómo saber llegarles a esos chicos, No llegar solamente a dar una charla una capacitación que a veces está en palabras que no entienden, hablarles claro a ellos en los procesos para que los procesos sean integrales a la población.

Se tuvo la feria de la niñez también y esta feria la proyección es que se realice año a año. Este es muy cercano al día del niño, trabajamos, tratamos de trabajar con la mayor cantidad de población y este año la propuesta que tenemos es llevarla a los distritos, adicional a una actividad fuerte que podemos hacer en el distrito central es que esto llegue también a los distritos y podamos trabajar con los chicos que no pueden venir al distrito central.

Las aceras lúdicas, que son aceras de trabajo que se hacen en diferentes centros de educación y nosotros llevamos pintura, las herramientas y cómo se detallan se les explica para qué sirven, cuáles son los juegos, la interacción que pueden hacer ellos dentro de eso y quedan dentro del centro educativo también para que lo sigan utilizando.

Proyectos con las comunidades. Está la campaña de la donación de sangre, que son campañas que normalmente se hacen de 2 a 3 veces por año. Este año tenemos de igual manera programados campañas para el mes de agosto. Vamos a tener una feria de la salud grande aquí en el cantón de Zarceiro y todo esto es parte de la responsabilidad social que tiene la municipalidad en desarrollar en el cantón.

Hay una Academia de crianza, ellos son mamás, jóvenes o mamás que quieren desarrollar un poquito más ese plus adicional, en la crianza de nuestros hijos y se hacen grupos de 15 a 20 mujeres que constantemente están capacitándose en el tema de educación y crianza de niñez, adolescencia y se hace diferentes tipos de cursos y se manejan diferentes tipos de modalidades para que se puedan integrar toda la población posible.

La comisión de accesibilidad anterior nos dio un plus de qué se necesitan Zarceiro, ¿cuáles son las limitaciones que tenemos? El tema de accesibilidad para sillas de ruedas. Se hicieron trabajos con las asociaciones de desarrollo para determinar en cada uno de los de las comunidades la poca accesibilidad que tenemos. Cuáles son los métodos a cambiar esa accesibilidad, buscar cuáles son las herramientas de mejora y qué más, qué ser parte o vivir integralmente en una silla de ruedas. Todas las limitaciones que tenemos entonces, se hicieron varios talleres, inclusive aquí en la municipalidad para darnos cuenta dónde se tienen que mejorar.

Aquí se mantienen los trabajos con toda la población, este departamento es lo que se enfoca, es un trabajo desarrollo comunitario, es un trabajo social, es un trabajo de integración de todos estos actores. Esta foto de acá fue el abrazo, le regalamos. Un abrazo. Entonces mucho se participó acá con la gente de Apamar y estuvieron en el parque con unas camisetas amarillas dando abrazos y atendiendo a la gente que estaba en el parque de eso, aparte de integrarse ellos a la sociedad, también generan esa parte positiva, de que hay una población que es vulnerable, que nosotros a veces necesitamos hacer esa inclusión adicional.

Los mismos talleres que mantenemos esa red Vif Ciama, es la comisión interinstitucional de la madre adolescente.

Son temas muy delicados a nivel del cantón, que a veces no salen tanto a la luz que a veces no se trabajan tantísimo, que no se ve ningún informe, por ejemplo, en labores semanales como llegamos nosotros a tener, pero sí atendemos poblaciones vulnerables en las que podemos darle el apoyo que necesitan ellos para ser atendidos, entonces esas son cosas que a veces a nivel municipal no conocemos, que tenemos posibilidad de brindar o de recibir y que para eso instamos a la población a que se inscriban en los talleres y sea parte de redes sociales de la municipalidad y se da cuenta que constantemente estos talleres están siendo promocionados por esos medios y que también cuando hay una necesidad a nivel de un cantón de una comunidad de un distrito, nosotros podemos buscar la dirección para atenderlos.

Taller de manejo de emociones importantísimo en estas épocas, en estos tiempos mucho se trabaja con adolescentes y tratamos de trabajar por medio del Ministerio de Salud y en la Caja este tipo de gestiones buscamos poblaciones vulnerables que necesiten algún tipo de apoyo especial y también personas que se quieran anotar en los cursos.

Promoción de salud mental. Se atiende constantemente también porque sabemos que a veces esos son los temas que no son tan bonitos de conversar, no son tan bonitos de salir, pero nosotros el tema social nos impacta y nos toca promocionar, trabajar y direccionar de la mejor manera posible, trayendo a los profesionales capacitados que nos permitan dar este tipo de asesorías, capacitaciones y gestiones y que lleven un más allá.

Muchos de estos casos invitamos a profesores, maestros. Muchas veces también se invitan a las personas que están a cargo de los grupos de adulto mayor, entonces empezamos a buscar cómo llegar a esas poblaciones que también repliquen el trabajo dentro de sus comunidades.

Los gimnasios saludables que se dieron el año anterior en un proyecto con las comunidades, se colocó en Santa Teresita, en Anateri, Los Ángeles, Las Brisas, Palmira.

Recordemos que las otras comunidades ya tenían estos gimnasios, aquí estaríamos cubriendo prácticamente todo el cantón con el tipo de implementación de gimnasios saludables y lo que instamos a la población es que los utilice, algunos están por mejorar el de Tapesco que conversamos hace poquito, ya se habló de poner una malla de protección, porque el lugar donde se puso tiene algunos inconvenientes, entonces vamos a buscarle por medio de la

asociación de desarrollo y la municipalidad cuál es la herramienta para que el lugar sea el rescate, esa área para uso público sin ningún problema.

Otro de los departamentos que están dentro de la alcaldía es la gestión ambiental que está a cargo del compañero Juan Diego González. Y tal vez ese es uno de los departamentos en los que hay que meter mucha fuerza en lo que hemos hablado el tema del reciclaje es un tema que tenemos que trabajar para el 2025.

Pero este año, como les mencionaba antes, tanto con el departamento de Desarrollo Social, trabajamos también el departamento ambiental con el concurso de las tapas en las escuelas.

Este concurso lo organiza directamente el departamento ambiental, se empieza a trabajar con diferentes escuelas en este tipo de recolección de residuos que al final nos ayudan a minimizar el impacto en la recolección de residuos valorizables.

Se hizo un proyecto institucional, aquí competimos también para hacer ese tema de reciclaje, traer tapas y demás y ganó el departamento tributario y de desarrollo este territorial. Entonces ellos se beneficiaron con un almuercito ese día, pero fue todos unos meses de trabajo, gestión y de proyectos también internos para hacer conciencia dentro de lo que la institución quiere también reflejar.

Se proyectaron y que los pudimos ver. Hubo una etapa en los informes de la alcaldía, donde pudimos ver este varios videos de promoción que debemos darle continuidad este año, fueron videos muy bonitos, muy positivos, hubieron unas muy buenas reacciones a nivel este de redes sociales, pero si ocupamos que estos videos ya se multipliquen a tener más resultados.

El departamento también trabaja el proyecto de bienestar animal, que son el tema de las castraciones. El año anterior se hicieron cerca de cuatro. Si no me equivoco y ya este año arrancamos con más proyectos de bienestar animal.

Acá también recibimos una donación de materiales o de medicinas que se proyectaron con diferentes personas para el beneficio de los animalitos. Entonces nosotros salimos, hacemos los repartimos, les enseñamos, los capacitamos y asesoramos a las personas cómo hacer las aplicaciones y cómo hacer los usos correctos y todo esto es donado. Hay una gran cantidad de estas gestiones que se realizan y todos esos productos vienen para ser entregados a la población de manera gratuita.

La siembra de árboles hoy tuvimos la visita de representantes del del ICE y nos comentan, que este proyecto hay que darle seguimiento todos los años. El año anterior se trajeron 9000 árboles entregados en la zona de Zarcero, se coordinó con el Mag, la municipalidad del ICE o se fueron a traer a Cachi, se trajeron al plantel, en el plantel se gestionaron con asadas, se trabajó con Afamaar, se trabajó con Coope Alfaro Ruiz y se trabajó por medio de la municipalidad y se logró sembrar cerca de todas las zonas de protección del cantón y lo interesante de esto y lo importante de esto es darle también seguimiento a estas siembras que se están haciendo.

Charlas en el CTP en la escuela Guadalupe, en coordinación con Aliarse y estas charlas es el enfoque que tenemos que realizar con la juventud, entonces trabajamos entre la niñez como la adolescencia y ya vimos la parte social también con adultos y adultos mayores.

Esos son temas de impacto que queremos seguir teniendo, tenemos un referente que es la escuela Guadalupe, sabemos que esa escuela está trabajando muy bien, es una punta de lanza para los proyectos que se realizan en cada una de las comunidades, porque es una escuela de las más pequeñas del cantón, pero la que más gestiona proyectos.

Nosotros siempre los ponemos de ejemplo porque trabajan muy bien porque están dedicados y tienen un compromiso tanto social como ambiental, se quiere desarrollar la implementación que realizamos en la escuela de Guadalupe se replica en cada una de las escuelas del cantón.

Otro de los departamentos es la asesoría legal. Bueno, en esa parte que acabamos de ver dejamos la parte de desarrollo económico, la parte ambiental, la parte social. Que es una de las herramientas que más queremos trabajar este año, donde sigamos replicando a la población, porque cuando uno se siente aquí escucha esta cantidad de redes que hay este montón de posibilidades que hay de atender a la población en su totalidad y que a veces la población no está aprovechando en la medida de lo que nosotros estamos entregando la labor, entonces nos toca replicar más a la población.

Uno de los departamentos más delicados, digámoslo así porque esta es la gestión que nos permite a nosotros gestionar.

Que con eso es una gestión de impacto porque nos genera transparencia y eficacia administrativa. Eso nos dejaría tomar buenas decisiones, decisiones correctas a nosotros nos da recuperación de ingresos municipales el departamento este legal, hay promoción y desarrollo urbano sostenible, fortalecimiento, programas sociales y ambientales, contratación pública, transparencia, logro de objetivos, atendiendo a las necesidades de la administración en el cantón por medio de compras públicas efectivas. Un rol crucial en la defensa de los intereses municipales, seguridad jurídica y Asuntos estratégicos para el correcto funcionamiento de la institución.

Con este equipo de trabajo, Juan Carlos, Alexandra yo creo que hemos logrado también afianzar un departamento que hace un tiempito estaba únicamente Alexandra, cuando tenemos que ver y medir el impacto de este departamento, que es a nivel municipal, que debe atender cada una de las gestiones municipales, como también a gestiones de contribuyentes, como también hemos atendido gestiones a nivel del Concejo Municipal y toda la gestión que la alcaldía requiere, es un departamento que se vuelve pequeño con esos dos funcionarios.

Ha sido un departamento que se ha vuelto gestor también de no solamente resolver, de no solamente hacer, de no solamente direccionar, sino también es un departamento gestor de recaudación, de apoyo a la administración, de apoyo a los diferentes departamentos y por ahí nosotros creemos y tengo confianza en lo que les estoy diciendo que tenemos un departamento muy preparado que es un departamento que ha ayudado a solventar y a dar esa transparencia que necesitamos que se dé a las gestiones administrativas más en el área

pública que nos toca a nosotros responder por cada una de las gestiones que hacemos, entonces resguardan nuestra espalda como la espalda del Concejo Municipal, como cada uno de los funcionarios que estamos aquí.

La gestión de cobros se gesta directamente al departamento. Este año ellos en la gestión de cobros tuvieron una recuperación de más de 30.000.000 de colones. Esos recursos que están sin recuperar que por alguna razón las personas han tenido que atrasar que llegan a un proceso un poco más elevado administrativamente hablando y se deben hacer las gestiones correspondientes.

En este caso fueron de 28 a 30 contribuyentes aproximadamente, y se logra esa recaudación adicional de la gestión que ya hace el departamento tributario. Se lograron esos más de 30.000.000, se le dio seguimiento de pagos a 25 expedientes que se continúa recuperando. Esos son los que hacen arreglos de pago.

Atención a remates inditos y prevenciones. Ellos también lo realizan. Se realizaron formalización de 13 arreglos de pago, la prestación de 11 demandas de cobro judicial y la atención efectiva a los contribuyentes, aquí no solamente la alcaldía recibe, pues mucho lo tenemos que direccionar a este departamento para que legalmente podamos establecer al contribuyente cuál es el camino adecuado.

Ellos manejan este departamento contratación pública. Nosotros tenemos el departamento proveeduría, pero el departamento de proveeduría trabaja de la mano con el departamento legal para poder hacer cualquier gestión de compra pública. Ellos tienen que analizar cada uno de los procesos, se hicieron 53 procesos realizados, 41 en contratación reducida, 6 en contratación menor 2 en contratación mayor y cuatro por excepción.

También se lograron 156 ofertas analizadas, 14 recursos resueltos, entre ellos recursos de objeción de pliego de condiciones, recursos de revocatoria contra el acto final. Recuerden que yo les digo que nosotros abrimos procesos, pero el proceso puede ser revocado por muchas maneras, si ustedes ven que se hicieron 53, pero resolvieron 156 es porque varias veces hay que volver a tomar la misma licitación, el mismo proceso, volverlo a analizar, volverlo a recurrar, volver nuevamente a subir los documentos, puede volver a tener otra apelación y se debe trabajar hasta el final y normalmente se trabajaba en un plazo de 3 meses, entre octubre y noviembre y diciembre se debía trabajar esto. La intención de nosotros es que eso se trabaje durante todo el año para que no haya una recarga tan grande dentro del trabajo del personal. Tuvimos 6 refrendos intentos para garantizar transparencia y normativa.

Dentro de los asuntos judiciales tuvimos también 6 recursos de amparo atendidos, se incluyeron del Concejo Municipal. Hubo defensa en procesos contenciosos administrativos y laborales por medio de la atención de escritos, prevenciones y asistencia a audiencias que también tuvimos por parte del Concejo y de la alcaldía, participación en procesos de información posesoria, en los que debe participar la municipalidad, procesos de Contencioso Administrativo, Jerarquía Impropia y casos penales por delitos ambientales en procesos de construcción.

Estos son cosas muy grandes de la municipalidad y aparte de que se atiende todo esto, se aprende también los procesos de licitación, de contratación y se tienen todas las gestiones que a nivel municipal de alcaldía también debemos ver con diferentes contribuyentes, entonces se vuelven temas para un departamento bastante pesados, entre ellos 2. También este año. Bueno, recordemos que Juan Carlos entró en este proceso Con nosotros en mayo también, verdad del departamento legal, acompañando a Alexandra, han hecho emisión de 43 criterios legales para respaldar decisiones municipales que se dirigen, aquí entra mucho las contestaciones y respuestas que debemos dirigir al Concejo que están este solicitadas por la alcaldía, por el Concejo o cualquier departamento de la institución.

Hay confección de 265 oficios en el departamento legal, 124 documentos administrativos de la alcaldía. 339 intervenciones mediante correo electrónico, confección de resoluciones administrativas, procesos administrativos, entonces es un departamento muy pesado, pero.

Ellos están sacando la tarea, yo sé que posiblemente un crecimiento de la institución hay que pensar en que uno de los departamentos a reforzar es éste. Hemos analizado mucho de que una posibilidad es que el Concejo Municipal tenga su abogado de planta también y esto reforzaría tanto el departamento como la gestión administrativa y la gestión del Concejo Municipal y podríamos pensar que las cargas empiecen a equiparar un poquito en este departamento, en esa en esa área, aparte que podríamos resguardar mejor los recursos del cantón.

Trabajan en comisiones y proyectos sociales. En el caso de ellos trabajan en la comisión ambiental donde se realizaron 7 campañas de castración y ejecución de 405 esterilizaciones realizadas en perros y gatos en el cantón. También trabajan en la comisión de control interno, implementación de matrices Sevri que ahí está encargado Juan Carlos. En algún momento al principio de esta gestión nos dijeron que esas matrices Sevri estaban desactualizadas y ya están prácticamente al día.

Comisión de acoso laboral, investigación y resolución de casos que nos toca atender.

Proyectos estratégicos el proyecto del parque urbano lleva un 75% ejecutado. Lo hemos hablado poco en realidad acá en el Concejo. Posiblemente sea un proyecto estrella para el 2025 a nivel del Concejo de alcaldía y aquí se enfocaba mucho el compañero Juan Carlos en este proyecto de donación de terrenos por parte del Mopt para desarrollar un parque urbano en el cantón de Zarcero.

Estamos en esa tramitología, condición dual predial, directrices para el desarrollo urbano sostenible 100% ejecutados, en bienestar animal, educación, control de plagas y las 405 esterilizaciones.

Trabajan en la redacción de convenios con diferentes redes interinstitucionales, la gestión de respuesta a consultas a diputados. Eso me pareció interesante cuando nosotros llegamos en mayo y junio fueron cerca de 6 a 8 diputados que solicitaban información de la municipalidad, información sumamente amplia, no sabemos para qué de poca relevancia, inclusive para lo que podemos ver que se gestiona para la municipalidad, pero debemos por

ley atender y entonces en ese caso tenemos que también tomar tiempo este departamento para hacer ese tipo de gestión. Y se participa en formas legales para fortalecer la autonomía municipal.

Con eso se daría el departamento legal y estaría una de las ramas adicionales que tiene la administración.

La alcaldía es planificación. Todos estos que hemos mencionado son parte del equipo directo de alcaldía y la planificación es por parte de Mariana Castro.

En el caso de Mariana, ustedes la ven mucho más acá en el Concejo. Mariana trabaja en los planes de desarrollo municipal, que tienen una vigencia de 4 años, están alineadas a las necesidades del cantón y las propuestas del gobierno de la administración son 8 áreas estratégicas y las metas siempre son vinculadas a los ODS. En el caso de Mariana normalmente va a estar acá porque es quien respalda que las modificaciones que los presupuestos, que las mejoras y cada uno de los cambios siempre estén direccionados en el plan de desarrollo municipal.

Ella le da seguimiento a las metas y los objetivos. No solamente es trazar esto en metas y en informes y en proyecciones, sino lo que se necesita saber es si de verdad lo que estamos haciendo aquí lo estamos cumpliendo, lo estamos avanzando, ¿cuánto tenemos en avance? ¿Cuál es la gestión que está deslizando cada uno de los departamentos En el caso de Mariana les da seguimiento con ellos mismos, tienen una directriz, está trabajando mes a mes para saber dónde está el avance, porque nos estamos quedando, si estamos trabajando bien o si nos estamos estancando en alguna meta o algún objetivo para darle prioridad o darle seguimiento?

Eso lo manejamos, los indicadores de desempeño que están direccionados también a las metas de desarrollo que deben estarse cumpliendo. En el caso de Mariana, es un seguimiento completo a todas las metas y objetivos que se desarrollan dentro de la municipalidad.

Los informes de evaluación que se realiza de manera semestral del presupuesto. Entonces ustedes también lo ven acá, se traen al Concejo Municipal para que ustedes conozcan cómo va el presupuesto, cuál es el avance, cuál es el porcentaje de ejecución y todo esto lo desarrollamos por medio de este departamento.

La elaboración del Pao, que ya ustedes reiteradamente escuchan, ¿cómo se hace? ¿Cómo se enlazan los objetivos, los productos y la descripción, los códigos, las actividades? Todo eso es una logística del departamento que debe desarrollarse diariamente en realidad.

En el caso de Mariana, también hace visitas a comunidades donde buscamos cuáles son los, cómo vamos a canalizar los recursos dentro de cada una de las áreas operativas de la municipalidad, de las metas del Pao, del plan de desarrollo económico, siempre tienen que estar ligadas al trabajo que están haciendo con las comunidades, que son las partidas específicas y tanto este Mariana como Natalia se encargan, y en este caso Juan Antonio los ha acompañado ya en 2 ocasiones de los procesos. Se encargan con las asociaciones de desarrollo con los Concejos de distrito ampliados. ¿Cómo vamos a trabajar? Los proyectos

que queremos desarrollar con ellos y también visualizar o que ellos logren entender que no solamente pedir, digamos, vamos a hacer una parada de bus, cuál es la meta, cuál es su objetivo, cuál es la intención, cómo se va a hacer, se puede desarrollar o está dentro de ese plan de trabajo, entonces, para que la gente también asegure que los recursos vayan de una manera positiva y que sí sean ejecutables.

Ella le da acompañamiento a todos los departamentos, como les decía antes y se trabaja por medio de procedimientos, con cada uno de los departamentos y son procedimientos bastante extensos y se le da seguimiento a que el procedimiento, tanto sea en la ejecución como en el desarrollo del mismo.

Otro de los departamentos que maneja la municipalidad de la dirección de servicios públicos que están aseo de vías, recolección de residuos el cementerio del acueducto y están a cargo del señor Marlon Rodríguez Rodríguez.

El aseo de vías, esos son los departamentos en los que más nos visualizamos a la población, entonces eso es lo que ustedes ven. A veces la gente nos dice, mira, es que yo aquí no tenía pasto, o es que aquí frente de mi casa hay una acera y no necesito aseo de limpieza de vías. Esto es por ley, es una normativa. Por ley están los cuadrantes urbanos y todo el desarrollo que se ve tanto de limpieza como en chapías, en reparación, es parte de la gestión que debemos hacer.

Dentro de las generalidades de servicio, ahora tenemos una cobertura actual de 13.469 m lineales, son 761 servicios a los que le brindamos la limpieza de vías y esto es como el trabajo diario se hace una limpieza. Barrido, cordón y caño se hace una limpieza de zanjas canales a cielo abierto, limpieza, barrio, calles públicas, limpieza de aceras públicas, recolección de residuos sólidos, limpieza de canales y esto debe atenderse constante.

Esto es como el camino que se debe hacer constante dentro de toda la cobertura que debemos realizar en el periodo anterior 2024 tuvimos 40 denuncias que se atienden de manera inmediata y empezamos con el ciclo dentro de cada una de las denuncias.

La recolección de residuos sólidos también está a cargo de este departamento, de residuos ordinarios y los no tradicionales y los valorizables. Ese es uno de los servicios más complejos es donde nosotros constantemente estamos recibiendo atenciones, denuncias, necesidades y mejores para podernos proyectar a la población y tener un cantón como el que nosotros sabemos que tenemos, un cantón limpio, ordenado y que tratamos de mitigar, por ejemplo, basureros clandestinos y demás cuando la sociedad se reciben las denuncias se hacen atención, está todo el departamento como ambiental. Se busca también el acompañamiento del Ministerio de salud y atendemos ese tipo de necesidades.

Tenemos un total de 4628 servicios de recolección a nivel del cantón, 74 nuevos servicios de recolección de basura y lo que hace es que nosotros bueno tenemos un carro acarreo y disposición de los residuos valorizables. Recordemos que este año se cambió el centro de acopio. Ahora es el centro de acopio ecológico en Palmares y se modificó también para

mejorar las rutas que tuvimos muchos problemas a finales del año pasado. La modificación de esa ruta de recolección que hasta el momento nos ha dado un muy buen resultado.

La cantidad de kilos de residuos, aproximadamente los valorizables son 126.595 kg recogidos.

Las campañas de residuos electrónicos no tradicionales también la desarrolla este departamento. Los árboles de Navidad, normalmente en el mes de enero, se hace ese tipo de recolección, tuvimos cuatro campañas de recolección de envases de triple lavado agroquímicos que se le estaría asignando al departamento ambiental para darle un mejor y mayor seguimiento a estas campañas.

Se maneja también acá el cierre técnico del verdadero municipal. Recordemos que eso es una normativa del Ministerio de Salud, donde tenemos que hacer un cierre ya de este de este proceso posiblemente esté como cerca de un 75% de avance, el costo de ese ser es sumamente alto, por eso se ha tenido que realizar en etapas. Es una visita que sí podemos programar para este 2025, para que ustedes conozcan el avance de ese proyecto, ahí se realizan movimientos de tierra, servicio de fiscalización y asesoría técnica, muestreo de aguas y minerales pesados y solicitud de agregados para ir preparando el terreno para hacer el cielo que corresponde.

El cementerio ha sido uno de los servicios de este departamento que más ha sufrido un cambio hubo un proyecto importante que se le inyectó por las necesidades que el cementerio estaba teniendo todavía un deterioro importante y se ha dado este un cambio bastante positivo en la infraestructura y las necesidades que tenía el cementerio.

En el cementerio contamos con 249 cruces y 1539 nichos por cada uno de esos cruces o nichos, cobramos 1.655 coronas de mantenimiento mensual, hubieron 52 inhumaciones y 22 y 22 exhumaciones, 96 contribuyentes para atención de consultas, 17 contratos nuevos, 27 oficios, 11 traspasos, 7 permisos de construcción nuevos y la actualización del mapa de QGS.

Las labores de mantenimiento que se realizaron estuvieron bueno cerca la corta de la cerca de árbol de trueno que por aquí estaban entrando alrededores y también estaba entrando gente al cementerio a hacer algunos daños. Entonces tuvo que tomar la decisión que no siempre es la mejor, pero sí era la más correcta hacer el cierre con una malla ciclón con todo redondo para poderle garantizar que no entraran ahí a hacer daños que estaban viviéndose en ese momento. El 90% del cementerio ya está con limpieza de todas las zonas verdes. El mejoramiento del muro principal en un 30% de avances yo allá.

Se repararon los caños del fuego de aguas pluviales. Se realizó el techado de la acera del sector uno, se realizó el techado de los costados de la capilla y no sé si alguno pudo visitar, ojalá no, pero pueden también ir a visitarlo, esa área del cementerio está muy bonita. La capilla que antes no se tenía con la habilitación que tienen, ya se pueden hacer ahí velaciones anteriormente no era solamente un gratuito que podíamos tener a la persona ahí o a la familia doliente no tenía dónde resguardarse, dónde está. En ese momento se hizo un trabajo bastante positivo, se hizo todo este cierre este canal de ingreso para que tampoco la gente se moje cuando son las tardes noches que tienen que pasar por esa situación y era sumamente

complejo el acceso a donde estaban los nichos y en ese momento hay una gran cantidad de área que se ha habilitado para resguardar tanto a las personas que llegan como a las familias dolientes.

Otro de los departamentos de los de servicios públicos es el acueducto, uno de los que más nos probó en el inicio de esta gestión, tanto ustedes Concejo Municipal como la alcaldía y el personal a cargo aquí se hacen trabajos constantes diarios. La flotilla debe estar en constante revisión de cada una de las nacientes de las áreas de recarga de las áreas de salida o habilitación del fluido del agua.

Acá este año se atendieron en el 2024 el acueducto municipal, atendieron 411 trámites, se realizaron 76 constancias de disponibilidad de agua, en un total de servicios de 1603. A nivel del distrito central se cambiaron 82 medidores y se instalaron 19 medidores nuevos. Aquí hay que hacer un plan para este 2025 de medidores inteligentes y también hacer una medida de cuáles medidores ya tienen su vida útil prácticamente a terminar para ir pensando en el rejuvenecimiento de estas herramientas para un mejor trabajo.

Los trabajos de campo tenemos la atención de todas las averías de emergencia, cloración semanal en los sistemas de los chindos y chayote se realizaron 96 muestras de cloro y se realizó la limpieza en los diferentes tanques municipales. Eso es un trabajo que hay que hacer todos los días, es un trabajo de resguardo, también de la salud pública, tenemos que garantizar que el agua que se está entregando a la población es adecuada para su consumo.

La limpieza de las nacientes municipales se le realizó la limpieza y el respectivo pintado de todas las nacientes en el sistema que abarca el chayote y los chindos y se colocaron las respectivas capas y se sellaron porque no solamente fue la colocación, sino también el sello de las mismas que estaban a la intemperie. Entonces ya estas resguardado. Ahora uno de los proyectos que vienen para este año es ya cerrar alrededor de todas estas nacientes, como tiene que establecerse el área perimetral para ya resguardar y la integridad de todo lo que sucede en esas captaciones.

Este departamento también debe trabajar procesos de contratación, se hicieron licitaciones reducidas para la reparación de la tubería madre de PVC de 8 in sobre la quebradura colochos, ubicado en el distrito de Zarcero. La adquisición de uniones de reparación de tipo dresser que la escuchamos mucho cuando se dieron las emergencias a nivel de la ruptura de la tubería madre, se realizan órdenes de pedido para la adquisición de sal para el sistema de cloración que tenemos que tener esas herramientas y esos materiales, esto es parte también de los inventarios que comentábamos el martes que hay dentro del plantel municipal, pero que tenemos que tener en disponibilidad.

Se hacen compras de reactivos de cloro también en la contratación de servicios de laboratorio para pruebas de control y vigilancia que son exigidas por el Ministerio de Salud. Ese sería el departamento de servicios públicos.

Otros departamentos también de importancia, de impacto para la municipalidad es la dirección financiera que está a cargo del señor Gilberto Briceño.

La dirección financiera es una de las direcciones un poco más grandes que tiene la municipalidad, tiene la gestión administrativa de la gestión financiera y servicios generales de aseo, que es el mantenimiento de los edificios. En este caso la estructura de ellos está la dirección, un asistente administrativo. La gestión administrativa tiene la tecnología de información, Recursos Humanos, maneja su asistente y salud ocupacional, proveeduría, archivo, plantel municipal que tiene inventarios está la gestión financiera que es contabilidad, el auxiliar contable, presupuesto, tesorería y servicios generales, aseo y limpieza. Aquí hay una gran cantidad de personal de la municipalidad que es direccionada por el señor Gilberto y por la alcaldía.

En el caso de la proveeduría, se realizó un total de 287 procesos de contratación pública, ya sea por medio de licitación o por medio de órdenes de pedido de las contrataciones por demanda municipal o convenio marco.

El total del monto contratado fue de 1190.000.000 aproximadamente. Aquí vemos que son contrataciones y el tipo de contratación, ampliación de contrato una cantidad definida 17 convenio marco 2 por demanda 264 preparación indeterminada con precalificación de taller 2.

Tenemos aquí, tenemos un departamento también unipersonal, en este caso la procuraduría y por eso es que queremos administrativamente trabajar durante todo el año los procesos para que esto no se recargue al final de los últimos 3 meses de cada periodo y que podamos ser más efectivos, más analíticos y más correctos en la gestión que estamos realizando.

Esta tecnología de información que don Osman nos presentó el martes, un informe básico de lo que nosotros o lo que él como departamento de desarrollo, también departamento unipersonal y tiene la gestión administrativa, tecnología de información y comunicación, ellos ven sistemas, sitios web y redes sociales, temática y seguridad, soporte técnico y elaboración y formulación de proyectos.

Las principales actividades que se desarrollan ahí es el trabajo en el diagnóstico y creación de un perfil tecnológico de normas MICCIT, que fue lo que ustedes lo que pudimos ver el martes que nos presentaron, se trabajó con la implementación de las licencias. Todo lo que corresponde a la capa de seguridad informática, se implementa al servidor de la nube del sistema integrado de yaiweb. En el 2024 se hace cierre la puesta en marcha del módulo de ingresos del sistema. Nos faltan egresos, que es otro trabajo fuerte que hay que realizar.

También se da el fortalecimiento de video seguridad en la institución, agregando 10 cámaras adicionales. Se realizó con éxito el proceso de conectividad bancaria con el Banco Nacional y el Banco Costa Rica, a través de la intermediación tecnológica del IFAM, se implementó el uso de la plataforma muni.cr se hicieron gestiones técnicas a nivel de los DNS de la institución para habilitar servicios muni.cr. El visor catastral también se trabajó en la recuperación del servidor Nas y la información contenida dura durante el proceso de logró mantener de forma temporal acceso a parte de la información mediante respaldos.

En ese caso que les mencionaba ahora es parte de la gestión que realiza don Olman de la mano con don Gilberto en su Jefatura y es cuando ve que el departamento, como decía, aún necesita mucho apoyo, es siendo él solo en ese proceso y también se deben ver temas de mucho cuidado y mucho resguardo para la municipalidad.

El Archivo Municipal es un puesto que en este momento se tomó la decisión administrativa de mantenerla en vacante por algunos meses, no va a ser permanente porque es un requerimiento que sí tenemos que tener.

Pero teníamos una buena normativa archivista que se había dado el año anterior. Se había elaborado una implementación de procedimientos y estándares. Recordemos que ahora los documentos muchos son digitales, entonces ahora hay que hacer como el ordenamiento de lo que hay más viejo, lo que se tiene anterior y se había hecho una muy buena gestión.

Un tratamiento archivístico que se llevó a cabo el proceso de depuración del archivo, la reorganización de documentos.

Se gestionó también transparencia de documentos y se recibieron capacitaciones para la gestión documental. Aquí queremos con la reestructuración que se está proyectando con la Unión nacional de Gobiernos Locales, pensar si es un puesto el que podemos modificar para hacerlo más activo dentro de la municipalidad o tal vez manejar en tiempos más cortos un medio tiempo, qué sé yo o tiempos un poquito más más cerrados por la con la idea también de que en este momento estamos digitalizando la gran cantidad de información y tal vez ya no es tan requerido un funcionario de tiempo completo.

Otra de las ramas que manejan es la contabilidad, ahí van a ver los estados de situación financiera o balance generales. Un ejemplo claro es lo que nos presentaron las compañeras el día martes, donde vemos básicamente las funciones macro que ellos realizan.

En este caso se continúa con la implementación de las Nics. Eso lo está trabajando el departamento contable, que es el que está a la cabeza de este proyecto. Se realizaron contrataciones también para disponer de servicios profesionales para revisión, análisis y capacitación que les mencionamos aquel día. Tener una empresa que se enfoque en que nos pueda asesorar, nos pueda direccionar y también pueda modificar un poco la estructura nos permite también tener mucha más claridad en los números y en los detalles que nos están presentando. Se han realizado ajustes en los estados financieros, eso es parte del proceso.

Se contrató al auxiliar contable, para reforzar el área de la contabilidad municipal. Recordemos que estaba interina hasta este año se hizo un nombramiento oficial, entonces ya le da mucho más estabilidad al departamento, se ha dado continuidad a las funciones de la contadora porque veníamos como con cortes y con permisos y demás, y eso ha permitido también que el departamento se posicione con mucha más fuerza dentro de la municipalidad.

Se cumple con la programación contable en tiempo y forma. Se retomó el proceso de implementación del modelo de egresos del sistema yaiweb, el cual contempla un módulo contable que se está trabajando y se reactiva la comisión de las Nicsp municipal para trabajar en conjunto todo lo que podemos ver el martes en el Concejo Municipal.

Este departamento también tiene la gestión de presupuesto. Ahí vamos a ver balances, ingresos, egresos, ejecución por objetivo del gasto, ejecución presupuestaria por programas que constantemente también lo vemos a nivel del Concejo Municipal se le da análisis y seguimiento a las morosidades, otra de las ramas de este departamento de la tesorería municipal, que en este momento tiene una vacante y ahí se verifica la liquidez de la municipalidad, se gestionan los procesos de pago, se gestionan las garantías de cumplimiento, los trámites de fondo de caja chica, los depósitos de ingresos y todos los respectivos informes que conlleva la tesorería municipal.

Salud ocupacional es una de las ramas de Recursos Humanos y salud ocupacional también trabaja mucho de la mano con los departamentos de economía, de ambiente y de Desarrollo Social.

Aquí se abordan temas de acoso sexual y laboral. Recordemos que somos una entidad de gobierno que debe tener todas las normativas para este tipo de situaciones.

Se elaboran los croquis de evaluación ante una situación de emergencia, salud ocupacional esta de la mano con la comisión municipal de emergencias, se realizan inspecciones de los equipos de emergencia. Se incluyó la información para la oficina de salud ocupacional como la Comisión de Salud Ocupacional, se capacitó a la comisión municipal de emergencias, se realizó la feria de la salud masiva en conjunto con el Ins y se beneficiaron más de 100 personas en el cantón. Que eso lo tuvimos el año anterior. Este año vamos a hacer otra feria de agosto que les comenté, también se realizan capacitaciones para los funcionarios operativos, como el fin de prevenir y disminuir los indicadores de accidentabilidad durante el año, los procedimientos de hostigamiento sexual que se deben este cubrir dentro de la municipalidad, charla sobre el liderazgo. Capacitaciones para los vehículos, incorporación de nuevos miembros a la brigada municipal y es parte del proceso de lo que realizan en salud ocupacional con la compañera Yahaira Porras.

El plantel municipal es uno de los temas que vimos aquel día, también el martes que debemos meterle un poquito más de fuerza, ahí tenemos departamentos como la unidad técnica, como servicios públicos, que ellos manejan todos sus inventarios, ahí entonces hay que hacer un trabajo conjunto entre estos departamentos y lo que pretendemos es hacer una reorganización de los espacios.

Realizar campañas de limpieza general con el plan de 5 s, velar por el control de vigilancia de los activos, que maneja el plantel municipal, controlar el uso y del plantel municipal, registro y control de inventarios, recepción de registro de entrada y salida de los materiales de las diferentes unidades. Aquí sabemos que el compañero es el encargado de entregar en cualquier tipo de insumo que tenga el plantel y por tanto, debemos resguardar el procedimiento y los procesos que ahí se realizan.

Otra de las áreas del departamento administrativo financiero, Recursos Humanos, ahí se gestiona la implementación de las plantillas del sistema integrado. Se realizó evaluación de desempeño a todos los funcionarios, eso se hace cada año, ya se hizo la del 2024, ya se cerró el 28 de febrero, se hacen las entregas por parte de cada una de las jefaturas.

Se realizan también las principales actividades de capacitación orientadas a temas de salud ocupacional y temas de acoso. La actualización del modelo manuales de puestos, el estudio clima organizacional, se realizan cálculos de anualidades pendientes de pago y se cumplió el tiempo y forma con la planeación de pago de planillas, reajustes y reconocimientos anuales del periodo 2024.

Recursos Humanos no se hicieron traslados horizontales, hubieron concursos internos, 3 concursos externos 5 y todavía hay concursos pendientes que están en interinato por 7 plazas. Ese sería el departamento administrativo financiero.

El departamento de desarrollo territorial que es direccionado por la compañera Tatiana Salazar. En este caso, el departamento de desarrollo territorial maneja metodologías. La idea de este departamento es transformar la realidad urbana, aprovechar las nuevas tecnologías, analizar trámites en el menor tiempo posible. Esos son como objetivos que quiere el departamento establecer y desarrollar.

Los proyectos que desarrollaron estuvo el visor catastral, un proyecto que ya fue ejecutado y que ya aquí podemos ver también cómo es el uso, la herramienta que le puede dar y el beneficio que tiene para los diferentes profesionales del cantón, está el estudio hidrogeológico que estamos trabajando ya es un proyecto que está por entregarse.

Estamos inclusive pidiendo algunos adicionales que va a traer el proyecto que van a ser de impacto para el cantón y en este momento estamos en el proyecto 3, que es la renovación urbana, que es un proyecto que todavía no está ejecutado pero que ya estamos en el proceso de contratación.

En este caso, una de las herramientas más importantes es que este departamento maneja un grado de información que permite a veces reflejar un poco la realidad de lo que vivimos cuando nosotros vemos en este cuadro que tiene varios números, pero uno de los temas más importantes es cuántos trámites fueron aprobados y cuántos trámites fueron ingresados a la municipalidad. Si vemos los trámites ingresados son 799 en ese departamento y fueron aprobados 643.

¿Qué es lo que pasa acá y qué es lo que nos refleja aquí? Nosotros hemos encontrado un tema a nivel de cantón de que los muchos de los trámites entran y que tenemos que mejorar el trámite o la tramitología de esos documentos que llegan. Puede ser que nosotros tengamos que rechazar un ingreso porque no llevaba la cédula, pero le vamos a decir a este contribuyente que hacía 15 días nos debió entregar la cédula, eso es lo que nosotros estamos y yo sé que el departamento está enfocado en detener cuando nosotros pensamos en esa reestructuración administrativa que se desea hacer con la Unión, es para que tengamos una plataforma general donde la gente llegue y pueda recibir y pueda chequeársele los requisitos que ellos traen y que los profesionales no nos estén haciendo tanta carpintería como nos decía y nos explica la compañera Tatiana constantemente que es recibir cosas muy básicas, es recibir documentos, es buscar esa ventanilla única de trámites y que entonces esos tramitologías que se llegan a hacer hasta 2 o 3 veces porque la gente no presentó el documento, es detenerlo, detener a el proceso que sea tan extenso no me pueden llamar a mí

para decirme que sé que debía la cédula, o que tenía que pagar un impuesto o que tenía que hacer alguna gestión que es básica dentro de la municipalidad, que a veces extiende sus plazos.

El departamento en sí está trabajando de una manera muy positiva con la alcaldía, con la administración y creemos que vamos a mejorar el tipo de metodología de trabajo para responder en tiempos más cortos, para responder con mayor claridad a los contribuyentes, pero también utilizar ese tiempo que estamos en este momento dedicados a revisar si viene la cédula o no a capacitar, a asesorar y acompañar profesionales también a nivel del cartón que conozcan las normativas que en este momento están aplicables y que pueda que cuando nos lleguen a nosotros los planos, cuando lleguen los visados, cuando lleguen lo la necesidad del trámite que sea se tenga claridad cuáles son las normas que se deben aplicar a nivel municipal y que deben cumplirse para que esos trámites pasen directo y no haya que recalificar 2 o 3 veces el mismo trámite dentro de la municipalidad.

En este caso, ellos realizaron una muy buena gestión, el impuesto constructivo de este año pasó, estuvo en 30. 581.000 de ese impuesto de 22.869.000 entraron directos por multas 3.625. 000, nos quedan pendientes de pago por procesos que están en trámite de 4.086.000.

Los hallazgos y sus resultados de lo que podemos visualizar dentro de este departamento es exceso de minutas de subsanación cuando se hacen los rechazos, es por cuando tenemos que presentarlo uno o dos veces por temas muy simples, o por temas de normativa, un 41% de resoluciones son emitidos negativamente por desconocimiento de la norma, incumplimiento de requisitos al no aplicarse la ley de simplificación de trámites. Y en eso estamos pegados nosotros, entonces aquí no es el contribuyente, aquí estamos nosotros obligados a subsanarlo. Tenemos un exceso de sanciones de carpintería operativas, un exceso de atención a contribuyentes, si bien es cierto, nosotros sabemos que la atención es una de las herramientas que queremos hacer, también hay muchas que solamente para consultas muy básicas, que son a profesionales que son este subsanadas dentro del profesional que yo contrato para hacerme una obra, a veces la gente nos viene a preguntar cosas que salen desde un topógrafo, un arquitecto de diferentes profesionales, que ellos tienen que tener claridad. ¿Cuáles son las normas a aplicar?, pero nosotros le damos seguimiento al contribuyente en esa parte, aumento construcciones clandestinas.

Estrategias, qué se quiere hacer con el fin de disminuir ese 41% de esas minutas, ocupamos apoyarnos tecnológicamente e integrar todas las funciones o todas las herramientas de la municipalidad para minimizar ese impacto, aplicar la normativa de simplificación de trámites, capacitar técnicamente a los profesionales. Aquí queremos y el departamento está muy enfocado en hacer ese tipo de capacitaciones a nivel del cantón.

Aquí le explicaríamos no solamente al profesional, también a la población para que entienda cuáles son las normas que aplican, crear campañas constructivas para la regularización de licencias constructivas, ejecutar los procesos sancionatorios por infracciones constructivas.

Nosotros por ley estamos mandados a realizar estas estrategias y esas estrategias lo que darían es un crecimiento y un ordenamiento territorial en Zarcero.

El crecimiento más que lo que se pudo haber percibido anteriormente de que la municipalidad no da permiso que la municipalidad no logramos, recuerde que ya hemos traído normativas nuevas al Concejo que han sido aprobadas y que vienen muchas más para hacer un no una flexibilidad, sino una razonabilidad de los procesos que hay que hacer que la gente los conozca y que en menor tiempo ya tengan los permisos o los usos de suelo aprobados.

Hay varias estrategias que propone el departamento, una de ellas es los sistemas tecnológicos que llegan a optimizar funciones, la automatización de los sistemas informáticos, estrategia 2. Actualmente se invierten en jornadas laborales muy extensas de los funcionarios en atención a requisitos, eso que les decía, busquemos cómo minimizar el impacto de atención a la al contribuyente.

Necesitamos invertir en cargos y capacitaciones a profesionales, la estrategia de crear una campaña de regular las construcciones ilegales, eso es muy importante, y se debe ejecutar los procesos de subsanación en obras que sé que han violentado el trabajo en la climatología del cantón.

Esta campaña a nosotros y en particular a mí, y me llamó mucho la atención, porque esto es volver a regularizar. Qué es hacer campañas de las construcciones que están ilegales, que sí se pueden ordenar, entonces podemos hacer amnistía de obras, por ejemplo, es esto es un ejemplo, esto son varios ejemplos de situaciones que se han generado en otras entidades, en otros lugares, otros países, otras organizaciones que permiten que la gente se acerque, regularice su obra y deje de estar en ilegalidad.

Hay obras que, si no son subsanables, pero si nosotros hacemos este tipo de campaña, yo sé que mucha gente va a llegar a normalizar muchas de las situaciones que vivimos a nivel del cantón.

Zarcelo es sumamente hermoso, pero nosotros vivimos una realidad también que a veces se oculta que es el tema de las guarderías y alquileres precarios. Hay que buscar cómo subsanar las que son subsanables y las que no, pues hay que empezar a aplicar las normativas que correspondan porque aquí hay un tema social, hay un tema ambiental, hay un tema económico, hay un impacto muy fuerte a nivel cantonal y nosotros como gobierno local estamos obligados a regularizar esta situación.

Esos son varios ejemplos de lo que se vive, recordemos el año anterior que hicimos una o 2 campañas de atención a cuarterías, y pues hay unas que son un poquito más ordenadas, hay otras que se vuelven una locura, hay gente que vive prácticamente en un basurero, vive en un cajón o vive en condiciones muy complejas. Sabemos que en estos espacios aquí hay inclusive hasta servicios sanitarios, comunes para todos, ahí donde todo es comunitario y donde la gente pues no está en las mejores condiciones. Aquí niños aquí, adultos mayores, aquí hay situaciones complejas, entonces esto nos debe poner las barbas en remojo para saber qué vamos a hacer, porque no es quitarles vivienda a las personas, es darle vivienda digna a las personas.

Esos son otros ejemplos de cuarterías que a veces no entendemos, ni siquiera esa de la esquina, cómo se vive.

También tenemos el departamento de la dirección tributaria, que está a cargo en este momento de Dixon Rodríguez. Aquí tenemos una recaudación, la recaudación tributaria de este año tiene un comparativo anual. Ya lo hemos visto cuando hemos presentado aquí en el Concejo de este tipo de rendición de cuentas y vemos cuál ha sido la recaudación del 2020, 21,22,23 y 24. Se ha hablado que el 2021 fue 1 año de repunte en la municipalidad, con 1296.000.000 el 2024 estamos o llegamos a 1307.000.000. Estamos superando las expectativas y estamos superando el rango que ya traíamos de años anteriores y creemos por lo que está pasando en este primer trimestre que el 2025 va a subir.

La recaudación tributaria en bienes inmuebles también tuvo un crecimiento en 2020, 21,22,23 y 24, viendo 2021 como referencia más alta de la recaudación tributaria y el 2024 está cerrando con 350.000.000. Estamos en un crecimiento exponencial, la recolección de basura de igual manera pasó de 328 a 365, pero también vivimos en crecimiento en la cantidad de servicios que estamos dando entonces equitativamente vamos también en crecimiento.

Aquí es importante recordarles que el tema del pago de basura a nivel distrital no es el adecuado o el indicado, entonces aquí sí tendríamos que empezar a hacer una mayor campaña de recolección para que este servicio se regule.

En recaudación tributaria tenemos las patentes comerciales que pasaron también 20,21,22,23 y 24 y estamos en un crecimiento de 252,000,000 este año, patente de licores también presentan una estabilidad. En realidad, esto no es un rubro que se demora mucho, estuvo en 20.500.000 y medio y este año 20.251.000. Ahí es alguna depuración que se pueda realizar en las patentes que ya estaban cerradas.

Tenemos el servicio de limpieza de vías, que pasó de 43.038.000, aquí un ajuste tanto tarifario como de área, y hubo una pequeña disminución en lo que fueron construcciones y hubo un crecimiento de 210.000.000 a 24. 800. 0000

En el cementerio tuvimos también prácticamente se mantuvo en 37.300. 000, 37.443. 000 y este año se están haciendo mejoras que ustedes ya pudieron ver en el tema cementerio para buscar este crecimiento.

En el servicio de agua, que es el que nosotros damos en el distrito central. Pasó de 147 y se mantuvo en 147, sin embargo, este primer trimestre se ha hecho una campaña muy importante de cobro y corta y ya estamos poniendo al día los servicios.

Este departamento también gestiona las patentes. En este año 2024 se tramitaron 550 trámites resueltos, 351 corresponden a declaraciones de renta, mejoras en tiempo de resolución. Este departamento resuelve 3 a días y hubo un aumento de las bases impositivas.

En el tema de gestión de patentes también estuvo las bases impositivas de licores, que tuvieron un crecimiento de 18.950 a 20.000.105 y esta base impositiva de patentes también pasó de 232.000.000 en enero 2023 a 250 en enero de 2024.

En la gestión de bienes inmuebles se tuvieron 1520 declaraciones que fueron recibidas en el 2024, de esas 456, equivalente al 30%, corresponden a declaraciones que se acogieron a la plataforma agropecuaria.

Tenemos 87 declaraciones agropecuarias que redujeron la base imponible de 1.516.000.000. Este impuesto baja en 3.000.790. Recuerde que al ser un cantón en condición agropecuaria nosotros esto lo dejamos de percibir en las declaraciones que se realizan.

Nissan para el 2024 según el sistema yaipan, se deberían haber presentado 1987 declaraciones de bienes inmuebles y el año cerró con 1520 declaraciones recibidas, lo que corresponden a un 76.49%. Se estima que sus 465 omisiones en los faltantes de recuperación se da por la gente que no viene, no declara que no está gestionando, nos toca también hacer un trabajo de nivel cantonal de este tipo de gestión.

Y no se han podido realizar a la luz, esto debido a que en el 2023 y 2024 no se contó con el profesional a cargo del departamento. Para este mes estamos contratando una persona por un mes, 2 meses para que pueda hacer los avalúos pertinentes y pueda hacer la recaudación y las estimaciones que corresponden de este rubro.

En la gestión de bienes inmuebles, con respecto a lo que son las diferentes exoneraciones que la ley 7509 permite, para el año 2024 se recibieron un total de 2148. El monto de impuestos exonerados para el año fue de 72.000.000 de colones.

En la gestión de plataforma de servicios también es importante aclararle que cuanto, a la atención brindada tanto de manera presencial como a través de los canales digitales, razón que al mismo tiempo provoca un aumento significativo de la demanda de servicios por parte de los contribuyentes. El 31 de diciembre de este año fueron emitidos un total de 22.820 recibos mediante las cajas municipales, significando así un ingreso de 1.107.

Cantidad de transferencias recibidas 951 y cantidad de acciones exoneraciones aplicadas 1794. Aquí con esta reestructuración queremos que esta plataforma eficientice las labores y podamos tener más funcionarios brindando diferentes funciones y con ello agilizar los procesos.

Y tenemos la unidad técnica gestión vial que está a cargo del ingeniero Fabián Jiménez Rodríguez y que es el trapito de dominguear de cualquier municipalidad, sin embargo, ustedes ven que atrás de toda esta gestión ha habido mucho trabajo y un esfuerzo por parte de todo el equipo de trabajo y este año nos sentimos orgullosos aquí constantemente en el Concejo presentamos cuál es el informe técnico de la unidad o el informe de la unidad técnica últimamente vemos que el trabajo que se hace en la calle, el trabajo de las aceras, de los caminos, de la gestión de aperturas de cierres y demás se maneja en este departamento. El año anterior nos permitió hacer proyectos importantes, a pesar de que teníamos dificultad con la con la maquinaria que ya hemos ido recuperando. Ese es el proyecto Mopt Bid de Anateri. Es una interconectividad local entre materias Zarcero y la ruta nacional Sifón la abundancia mediante la colocación de la estructura de pavimento flexible y rehabilitación de estructuras de drenaje. Aquí se cubrieron 2.3 km de camino este se cerró hace casi un mes

aproximadamente, pero sí se trabajó desde el 2024 el proyecto. Es parte ilustrativa de esos proyectos Mopt Bid tenemos Anateri.

Se trabajaron unos proyectos muy importantes que son las cunetas revestidas. Las cunetas se realizan en concreto, tienen como objetivo mejorar el drenaje urbano, reduciendo inundaciones y la erosión de las vías mediante la construcción de cunetas duraderas y resistentes. Aquí estamos trabajando para que la calidad del trabajo den el tiempo para que nos permita atender la mayor cantidad de kilómetros a nivel del cantón y estos trabajos sencillamente debidamente fiscalizados por parte de los funcionarios de la unidad técnica. En este proyecto de cunetas y se invirtieron cerca de 239.000.000 de colones.

Eso es parte ilustrativa de los proyectos en Calle Pérez Anateri en San Luis, que se han hecho con este tipo de cunetas revestidas.

En Calle Bolaños también se hacen las cajas de registro que son importantes para el mantenimiento de esas obras en el área de Las Brisas tuvimos una atención bastante importante.

Esto es en Laguna Palmira, el año anterior también se terminó con la construcción del puente San Luis- Barranca, que fue un proyecto que se hizo con la Comisión Nacional de Emergencias. Es un puente que tuvo este que tuvo una relevancia importante para habilitar un camino alterno adicional. Para este año debemos darle mantenimiento a ese camino y habilitar de manera correcta el área de canalización de aguas, principalmente que se está dando al lado de Zarcero.

El lado de Barranca lo atiende la municipalidad de Naranjo. Y, yo creo que este es uno de los proyectos que deberíamos ver, por lo menos avanzado para el final de perdón de este 2025.

El puente ese puente San Luis- Barranca que se inauguró en abril. Si no me equivoco el año 2024 y ha sido parte de las estructuras de mejoramiento vial que se ha logrado en el cantón.

La calle San Luis- Alto Villegas, que fueron los proyectos que pudimos desarrollar al inicio de esta administración y se realizó bajo el marco de convenio de cooperación con la Municipalidad de Zarcero y San Ramón y logramos una distancia de 830 m.

Los mantenimientos realizados en la vía cantonal son constantes, en Santa Elena, en la Quina, en Zapote, se llevó a cabo mediante la confirmación de material granular, mejorando la calidad de estabilidad y trazabilidad de las vías. Aquí estuvimos trabajando en la Quina, ese es el camino Miguel Herrero Guerrero en las Brisas también, que era un camino que tenía muchos años de tener una problemática este bastante significativa y ya se logró habilitar de una manera correcta y ya hay satisfacción por parte de los vecinos. Aquí también atendimos con cunetas la carretera principal y eso solventó la gran problemática de la canalización de aguas que tenía el sector.

Las parcelas Yesenia Zamora en Palmira, también fue un es un tema de atención que ahora en verano hay que hacerle una nueva intervención, pero sí se considera que se pudo habilitar de manera apropiada para que los vecinos pudieran utilizar la salida adecuada en esta vía.

En las Minas en Palmira se realizó un mantenimiento que incluyó limpieza mecanizada y localización de material y la superficie de ruedo. Como ven atendemos todos los distritos, aceras de Bajo Tapesco, Las Brisas también se trabajó. Esto fue un trabajo que se realizó con la asociación de desarrollo integral y se intervinieron 250 m lineales de acera.

Bacheo en Tapesco. Los trabajos fueron realizados en conjunto con la Comunidad de Tapesco, quienes aportaron mano de obra y alquiler de una vagoneta y se pudo hacer el bacheo de algunas áreas que tenían una dificultad con el tema de asfalto.

Bacheo en las parcelas de Zarcero se realizó un bacheo general, mejorando las condiciones de la vía. Los propietarios de los caminos colaboraron activamente con la mano de obra apoyando la labor de reparación y mantenimiento camino.

Señalización horizontal en las rutas cantonales. Hemos estado trabajando desde hace varios meses en este tipo de señalizaciones y dejando este mucha más protegido el tema de la red vial.

Se realizan cajas de registro, se da mantenimiento a las parrillas, esto lo vamos constantemente acá en el Concejo también.

Limpieza el lavado de las cajas de registro y alcantarillado. Esto lo hicimos cuando empezamos esta administración y para estos meses se va a trabajar muy de la mano con el equipo de trabajo para que esto lo podamos solventar y que seamos un.

Tenemos un proceso preventivo antes de que vengan las lluvias. Y este departamento de la unidad técnica maneja también la promoción social, que es el acercamiento que tenemos con las comunidades. Aquí la compañera Rocío ha trabajado de una manera muy positiva, se ha integrado nuevamente a los comités de caminos, se han conformado, tenemos reuniones constantes con las asociaciones de desarrollo y estos comités y es lo que ha hecho que todos los proyectos que estemos presentando hoy sean con acompañamiento tanto de la población como de la municipalidad y quedamos reflejados la municipalidad trabajando en diferentes sectores del cantón.

Esa promoción social lleva proyectos se trabajó San Luis- San Ramón con las diferentes municipalidades, se hacen diagnósticos, el proyecto del Mopt Bid también lo está desarrollando, la promoción social y la reapertura de caminos se le da el seguimiento a la población, se visitan propietarios de fincas, se llevan notificaciones y se habla directamente con la persona y hemos logrado tener un acompañamiento muy positivo.

En limpieza en canalizaciones y apertura de nuevos espacios, o que se habían cerrado por alguna situación.

Procede a presentar video.

Alcaldesa Municipal Gina Rodríguez Rojas: ya para para cerrar, como siempre, poner a Dios de frente. Esto que ustedes ven aquí no lo hizo Gina no lo hizo Juan Antonio, inclusive no lo hicieron ustedes. Hay un equipazo de trabajo atrás, hay un pueblo que está comprometido a trabajar con nosotros, hacer la diferencia.

De todo esto hemos aprendido, nos hemos golpeado y de todo eso nos está haciendo más fuertes. Nos está haciendo más fuertes para que el 2025 aquí no haya 1:30 hora de exposición, hayan 3 horas de proyectos y proyectos y gestiones que tenemos que seguir haciendo, que la gente nos vea como la herramienta que somos un brazo para trabajar con ellos, de verdad sé que lo digo mucho, pero es que yo lo siento, yo me siento muy bendecida de lo que estamos haciendo, de la protección especial que tenemos para hacer esto vemos la nobleza de la gente con la que trabajamos, yo me siento orgullosa porque aquí nos sentamos nosotros a la cabeza todos los días, pero quien hace, quien gestiona es el equipo y ellos se han puesto esa camiseta que ocupábamos, no solamente la alcaldía que ocupaba un Concejo Municipal para tener la transparencia y hoy me siento tan orgullosa de presentar esto, no por lo que se puso, el papel y las presentaciones y todo esto aguanta muchas cosas, pero resulta que la mayoría de estos y por no decir que el 99.99% ustedes ya lo conocían, ya ustedes lo han visto, a nivel de los informes lo han escuchado, lo han visto en la población, lo han visto en redes sociales, aquí no venimos a presentar algo que no se esté haciendo, y aquí se abren las puertas de la transparencia de la población para que se dé cuenta que el acercamiento a la municipalidad, vimos el departamento legal cuántas gestiones están haciendo de la mano con un contribuyente que tal vez no pudo o en su momento se le presentó una situación que aquí se la estamos solventando, es quitarse ese miedo y como decía una muchacha es que qué voy a hacer si yo no tenía plata para hacer un arreglo de pago y nosotros para hacer un arreglo de pago no ocupamos plata, ocupamos voluntad, porque la parte de buscar la herramienta para ayudarle nosotros la tenemos, si la gente se acerca y tiene la voluntad de buscar una herramienta de mejora en esa condición o poner al día, como decía Tatiana, cuando me reúno con ella, esas cuarterías, darle una vivienda digna, que la persona se acerque a hacer esas campañas es importante, hagamos lo que no se ha hecho nunca y acercar a la gente para que diga, bueno, usted tiene una cuartería, cómo hacemos para ponerla al día? ¿Cómo hacemos para que usted dé una vivienda digna? ¿Cómo hacemos para que haya condiciones salubres? ¿Cómo hacemos para que todo esto de nuestra mano se mejore, pero no lo podemos hacer solos.

Ocupamos de la gente y ocupamos seguir siendo protegidos como nos ha cuidado Diosito hasta ahora. Orgullosa, gracias a los compañeros por estar acá también esta noche. Ustedes son parte de que esto que estamos presentando que hoy tengo que proyectar yo, sienta y desee que sigamos en crecimiento, que sigamos trabajando de la mano que sigamos juntos, que este barco en el que nos montamos hace unos meses podamos llevarlo a buen puerto y a ustedes, señores del Concejo, gracias.

Es porque estos muchos proyectos, como se los dije un día de estos, se logran gracias a que ustedes han tenido la anuencia que esos proyectos se hagan y los únicos beneficiados son las personas del cantón de Zarcero, no es Gina, no es Juan Antonio no es Luis Daniel no es ninguno de los regidores aquí sentados y ninguno de los funcionarios aquí sentados, es

Zarcero viendo un Zarcero, y eso es lo que queremos hacer. Y si este compromiso se adoptó, se logró y se hizo en el 2024. El 2025 tiene que dar más.

De mi parte, gracias. Aquí están los funcionarios que han hecho que todo este trabajo se haga cualquier duda, pregunta que nosotros podamos contestar o ellos mismos aquí estamos para ustedes y ahora muchas gracias. Ha sido un honor presentar este informe de labores del año 2024. Muchas gracias y buenas noches.

Presidente Municipal Luis Daniel Rodríguez Villalobos: no muchas gracias a usted doña Gina, en realidad bastante bien, bastante conciso y con toda la información. Entonces, también agradecer a todos los funcionarios porque yo sé que el trabajo que hacen es admirable. Es muy cansado, son muchas tareas, son muchas labores, pero siempre lo sacan de la mejor manera, entonces agradecerles

Regidor propietario Esteban Varela: no me di cuenta en qué momento, pero bueno, buenas noches a todos y a todos. Sí, de verdad Este agradecerles a los funcionarios, a la administración, tanto a la administración de don Ronald como a la administración de doña Gina, parte de lo que estamos llamados estamos con esta rendición de cuentas, cada doña Gina, diciéndole al cantón de Zarcero que se está cumpliendo tanto parte de la administración como parte del Concejo, como lo decía don Delfín, gracias a Dios se ha logrado hacer equipo, que es lo importante y que es un gran reto en estos espacios, con diferencias, como todo con opiniones distintas muchas veces, pero siempre intentando conversar mediante el diálogo para llegar a buen puerto y por supuesto agradecer a los funcionarios que sin duda son el pilar de las administraciones de las municipalidades y en este caso a doña Gina y Juan Antonio, que son la cabeza de esta administración, pedirle a Dios que siempre nos ayude a tomar las mejores decisiones, a seguir trabajando, a que sigan llegando proyectos y concluyéndose proyectos por el bien del cantón.

Regidora propietaria Yerlin Araya: Bueno, buenas tardes de mi parte, igual me uno a al agradecimiento por este informe de rendición de cuentas tan completo. Muchas gracias, Gina y Juan Antonio, y a la administración porque va de la mano de todos y en estos pocos meses vemos de verdad que cosas muy positivas y espero que esto que falta vamos a ver aún más, como usted dice, aquí quedarnos viendo todos los proyectos que vamos a ejecutar.

De mi parte era instarlos a seguir adelante de la mano de Dios, vamos a ver grandes cosas, como dijo este señor, el nombre se me fue, el camino de La Legua hasta y él no es de La Legua y lo ve, pero sí sé que pronto vamos a ver este proyectos como ese y muchos más.

Quería hacer una consultita. Este proyecto que se habla ahí del parque urbano. Yo no, no recuerdo la verdad qué es ese proyecto, nada más es la mi pregunta, muchas gracias.

Vicealcalde primero Juan Antonio Rodríguez: Bueno, primero que nada, Gina felicidades y la verdad que está excelente, ese informe. Uno quisiera que cada ciudadano de este cantón pudiera estar viendo esta información, porque después del trabajito que hacemos en el camino de la acera que se repara, del chorrillo de agua, caso hay todo eso que vimos ahí, un montón de gente involucrada no es de la unidad técnica que es el camino, es que antes de eso se dio

todo un proceso de planificación de gestión administrativa, de contratación y todo lo que vimos ahí, que es increíble todo lo que lo que se debe realizar para poder ejecutar estos trabajos. Entonces ya lo han dicho los compañeros y lo reitero, compañeros administrativos todos los créditos para ustedes compañeros para usted y compañeros, los que estamos a la parte de ustedes de ahí y vemos el esfuerzo que hacen todos los días, que no lo ve la gente fuera, eso no lo ve la gente afuera, sólo los que estamos a la par de ellos podemos dar fe de la enorme identificación que tienen ustedes con la institución y con el trabajo que les corresponde para poder hoy estar hablando como decía Gina, no inventando, sino hablando con cifras, con datos concretos, pero sin duda alguna ha sido el aporte de ustedes y funcionarios los que han hecho posible esto. Yo les agradezco a todos y cada uno por esa dedicación que tienen para realizar su trabajo.

Por supuesto que se nos va a seguir calificando, por lo que no se ha hecho. Eso es parte de la realidad municipal. Siempre se va a decir porque no han arreglado tal cosa, porque no han resuelto tal otra porque todavía está pendiente x proyecto y está bien, para eso estamos aquí, pero ya viendo resultados como los que estamos viendo hoy acá, claro que los que estamos involucrados nos sentimos sumamente satisfechos. Igual un agradecimiento muy especial para ustedes y señores del Concejo de verdad de todo corazón porque nada funciona si aquí políticamente no se maneja de la manera más adecuada y ustedes lo han hecho, la verdad que mis respetos. No podemos quejarnos absolutamente de nada. Lo dijo Delfín también ahí ciertamente y él ha pasado por aquí y tiene criterio, yo creo para decirlo. Cuando hay un trabajo conjunto, como el que hemos hecho aquí, con el apoyo de ustedes, si no, no se hubiera logrado nada, esto tampoco quiero agradecerles a ustedes, señores del Concejo Municipal, por esa actitud que han que han mantenido hasta el día de hoy.

Yerlin el proyecto está en proceso, estamos en una etapa, en la que ya doña Gina que tenemos un trabajo muy fuerte de gestión legal con un terrenito que tenemos identificado para hacer un proyecto este muy importante, me parece que tal vez es prematuro entrar en detalles de todavía a esta altura, sino este todavía concretado que sí tenemos toda la expectativa. Ahí se hablaba en el 75% y es que en realidad la parte elemental es efectivamente poder resolver una parte propiamente del registro a favor de la municipalidad del terreno. Y lo demás va a fluir muy fácil. Tal vez nos queremos entrar, inclusive en detalles de ubicación y todo todavía para tener eso del todo definido, pero sí se nos abre la posibilidad de tener un proyecto muy, muy bonito, que está diseñado inclusive para el cartón, para la comunidad, para la población. No tenemos espacios públicos en el cartón, el Zarcero no los hay. Especialmente en el distrito central, y esto nos va a permitir entonces, me disculpa que no le diga ubicación exacta y fechas ni cosas por el estilo, porque estamos en ese proceso y Juan Carlos de nuevo agradecerle a usted porque usted se ha dedicado mucho a ese tema, estamos ayer, todavía estábamos en gestiones de esto y creo que sí lo vamos a lograr y vamos a ver un proyecto muy bonito. Espero que a mi corto plazo lo estamos presentando también aquí en el Concejo, no gracias a todos de verdad a todo corazón.

Regidor Henry Guerrero: gracias señor presidente. Creo que hay mucho podríamos llamar sentimiento encontrado para todo esto yo les tengo que confesar algo cuando a mí me pidieron que me metiera esto desde ese momento me asusté, porque uno no está preparado

para esto, como a los 2 meses me llama la señora Gina que se va a meter a esto, que qué le aconsejaba? Imagínese a quien le estaba pidiendo consejo, entonces creo que entre los 2 nos animamos y fue un vacilón porque yo le dije a partir de ese momento somos enemigos políticos. En broma, todo lo contrario, yo sabía y sé la capacidad que tiene Gina. Obviamente, a la par de Juan Antonio, con toda la experiencia de haber pasado y eso es muy importante. Por su puesto el equipo de trabajo que tienen. Lo hemos sentido. Los conozco a todos la mayoría y sabemos el compromiso que hay de cada uno. Cuando nos encontramos ya en la realidad de estar aquí hablemos de los 2 partidos políticos que estamos, hemos conversado un poquito. Yo he visto cosas y todos hemos visto algunas situaciones cada vez que están pasando en otros Concejos y yo les dije un día, el día que aquí nos faltemos al respeto, que no estemos por esa parte de aporte, de crear, de crecer ese día me voy, porque no vale la pena. Aquí venimos a ponernos de acuerdo a trabajar en equipo y hasta hoy lo hemos demostrado. Y, uno de los señores a los que yo le he pedido apoyo porque ha pasado por aquí es a do Delfín yo he conversado ya un par de veces con él porque hay situaciones que él entiende.

Pero bueno, en fin, cuando ya se encuentra uno empezamos a caminar. Yo creo que ahí es donde vale la pena y de verdad, como dice Juan Antonio, se le debe agradecer al equipo, están comprometidos con el pueblo. Y no sólo es, más bien es una obligación de darnos para el pueblo, eso debemos de agradecerlo cuando vemos niños, cuando vemos jóvenes, cuando vemos a los abuelitos o las personas mayores, cuando venimos a hablar de temas empresariales para el cantón. Tenemos retos. Hay 2 edificios del Infocoop que están abandonados, que valen mucha plata, que los ocupamos, que pueden ser de la municipalidad, yo esperaría, hay retos que tenemos que cumplir, ¿uno no puede medir cuando ve por ejemplo esa foto cuánta plata se ha invertido en el cantón?

Es incalculable a los millones de colones que se han invertido y se ha visto la gana de hacerlo de querer entonces a mí me llena muchísima satisfacción. Yo en algún par de ocasiones en este caminar de estos 7,8 meses, este hemos estado conversando y nos reanimamos entre nosotros porque hay cosas, hay situaciones que lo que lo envuelven a uno personales y aquí mismo que como que nos desaniman un poquitito por dicha muy poquito, pero seguimos adelante.

Aquí es agradecer a Dios, como se ha hablado, a ustedes, que no tengamos paciencia, que nos ayudemos porque el cantón nos ocupa a todos. Agradecerles de verdad que Dios los bendiga, que cada mañana que se levantan, se hinquen ante Dios y le pidan sabiduría para seguir adelante. Gracias.

Presidente Municipal: muchas gracias a todos y bueno, nada más, entonces tomaríamos antes de finalizar el siguiente acuerdo.

ACUERDO 2:

El Concejo Municipal, en ejercicio de sus facultades y de conformidad con lo establecido en el Artículo 17, inciso g del Código Municipal, acuerda aprobar el informe de labores

Al ser las diecisiete horas con dieciocho minutos el señor Presidente Luis Daniel Rodríguez Villalobos da por concluida la Sesión.

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL